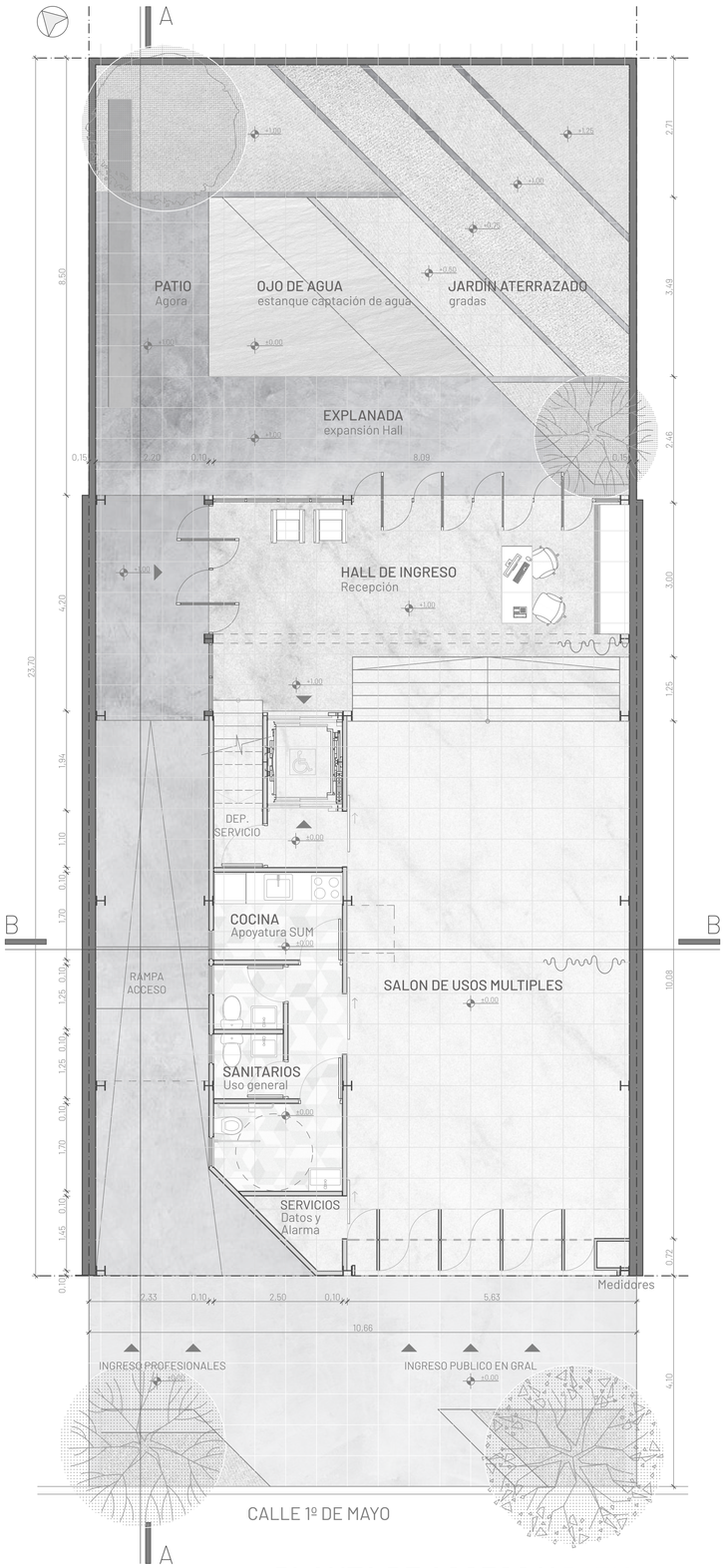
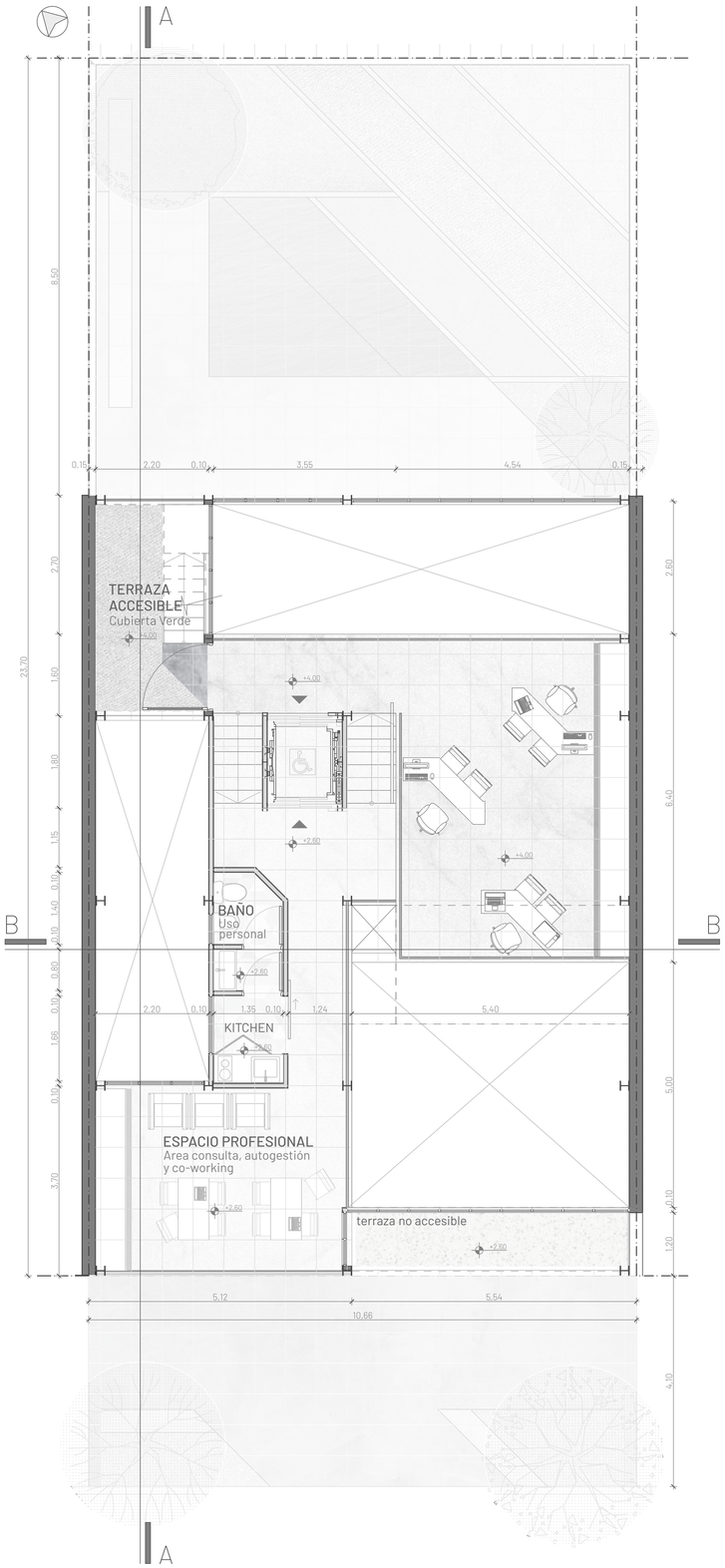
CA PSF D4



PLANTA DE ACCESO Y PATIO

esc. 1:50

NIVEL ±0,00
NIVEL +1,00



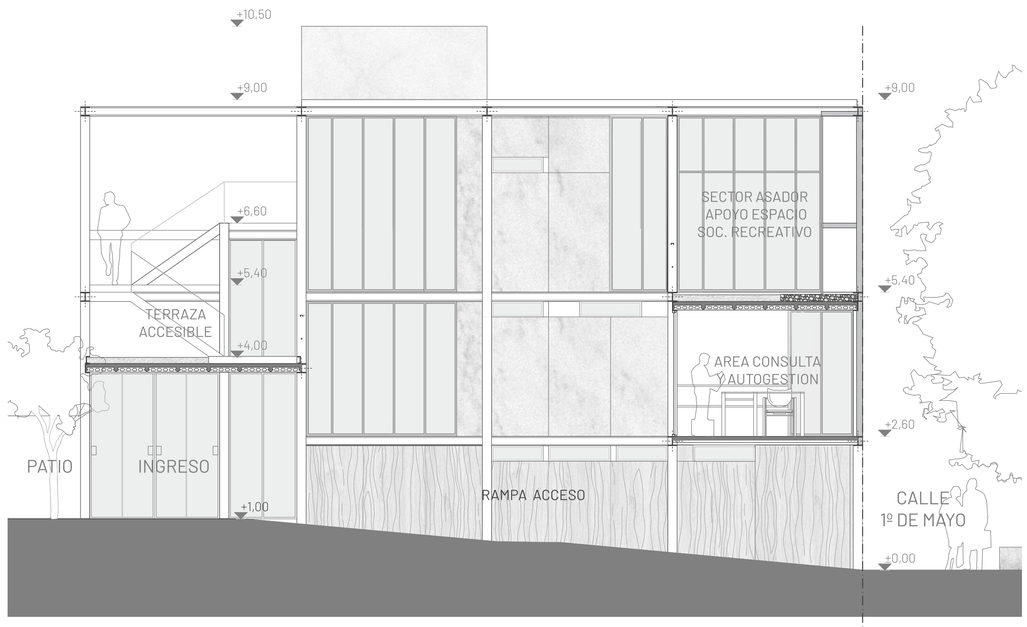
PLANTA ENTREPISOS 1/2

esc. 1:50

NIVEL +2,60
NIVEL +4,00

FACHADA

ORIENTACIÓN SUR-OESTE
esc. 1:50



CORTE A - A

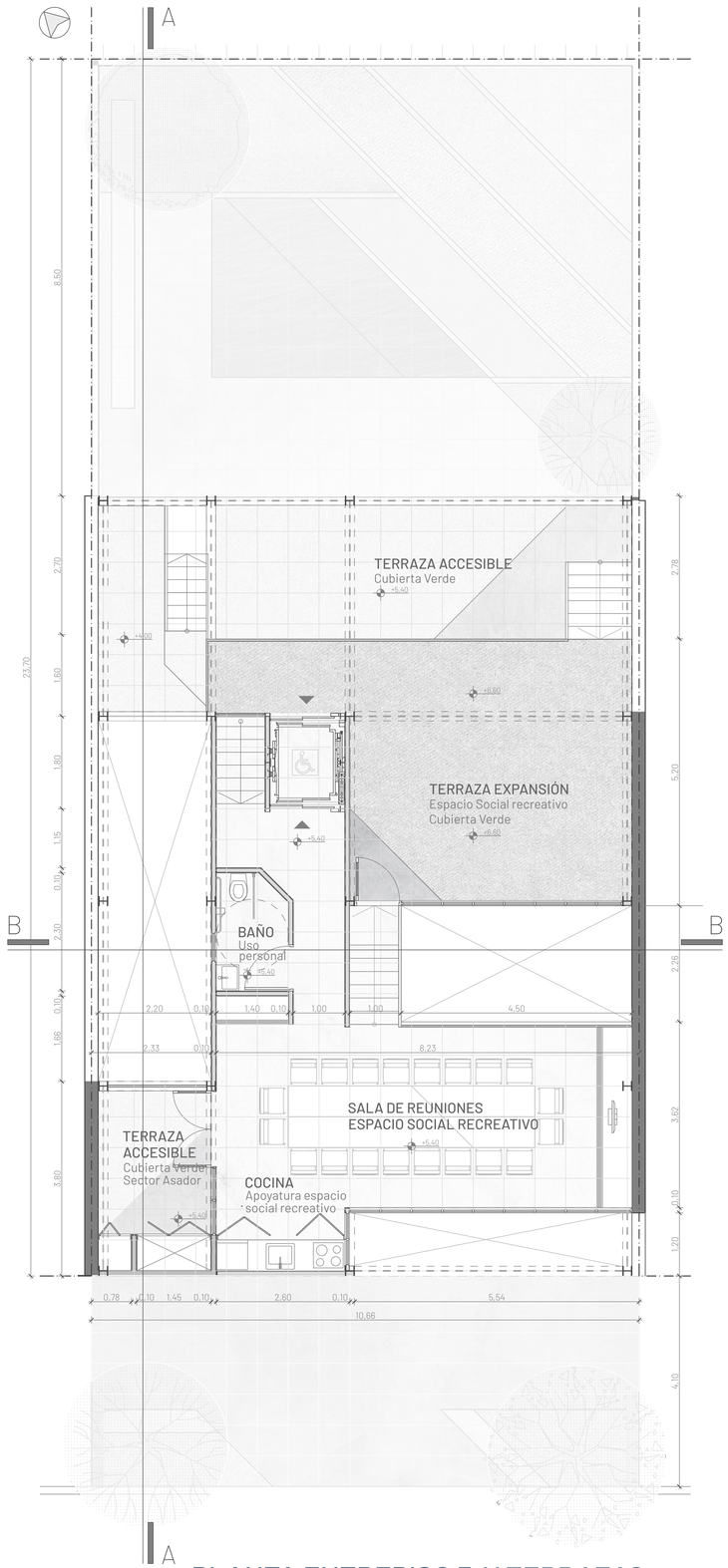
SECCION LONGITUDINAL
esc. 1:50

CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE Y DISTRITO 4 - Casilda

CAPSF/CAd4

RESERVADO PARA LA ASESORIA	CONTENIDO DE LA LAMINA	ESCALAS Y Nº DE ORDEN
	PLANTAS, CORTES Y VISTAS	esc. 1:50 Lamina nº 1

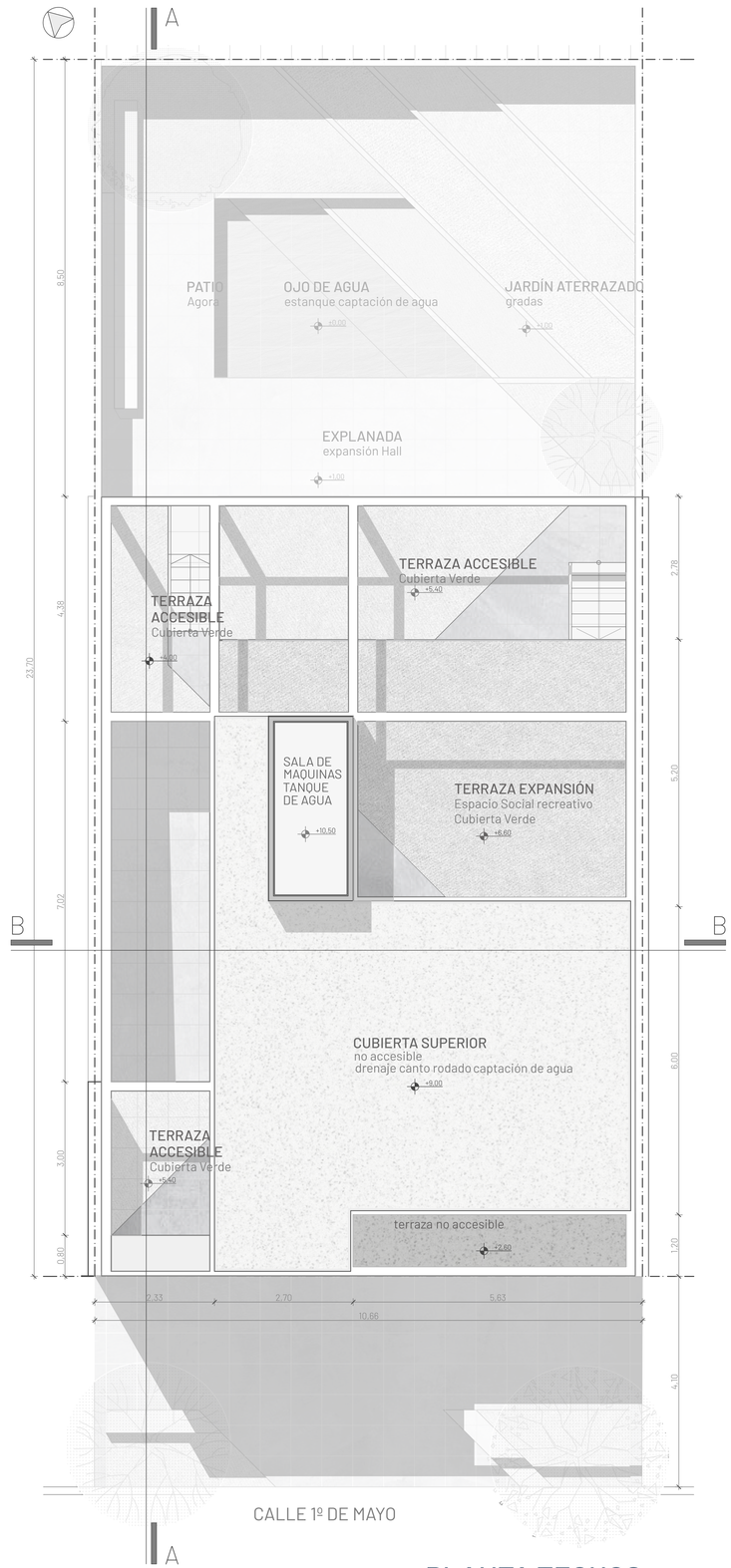
CA PSF D4



PLANTA ENTREPISO 3 Y TERRAZAS

esc. 1:50

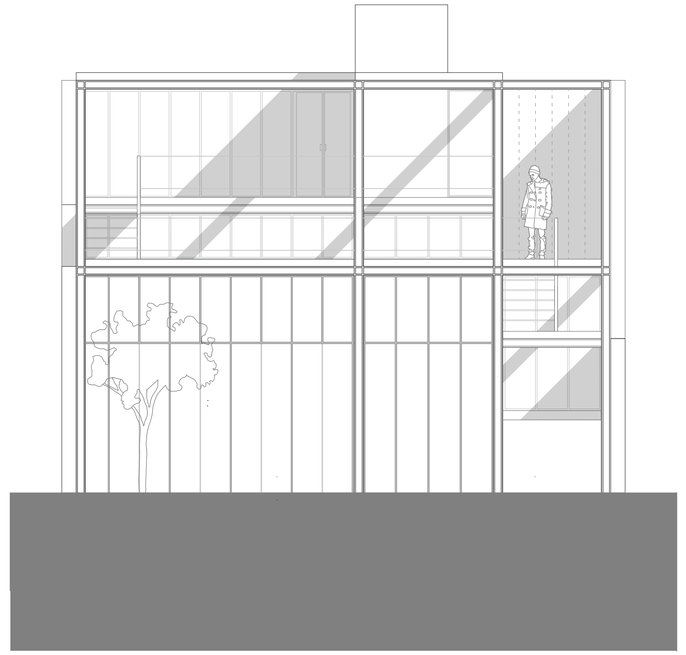
NIVEL +5,40
NIVEL +6,60



PLANTA TECHOS

esc. 1:50

NIVEL + 9,00
NIVEL +10,50



CONTRAFACHADA

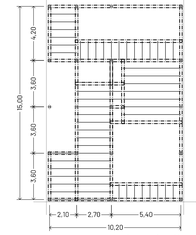
ORIENTACIÓN NOR-ESTE
esc. 1:50

CORTE B - B

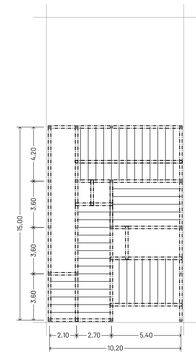
SECCION TRANSVERSAL
esc. 1:50

ESQUEMA ESTRUCTURAL

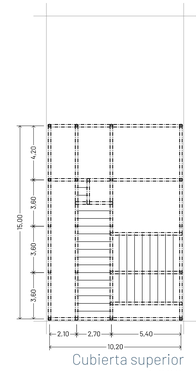
Estructura prefabricada de columnas y vigas metalicas con entrepiso de losas pretensada



Entrepisos 1 y 2
esc. 1:200



Entrepiso 3 y terrazas
esc. 1:200



Cubierta superior
esc. 1:200

CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE Y DISTRITO 4 - Casilda

CAPSF/CAd4

RESERVADO PARA LA ASESORIA	CONTENIDO DE LA LAMINA	ESCALAS Y Nº DE ORDEN
	PLANTAS, CORTES, VISTAS Y ESQUEMAS	*esc. 1:50 y 1:200* Lamina nº 2

CA PSF **D4**

grilla estructural
Estructura de vigas y columnas metálicas, prefabricadas y montadas en seco. Entrepisos de losas pretensadas.

portal
Puertas batientes permiten la continuidad y expansión entre el SUM y la calle.

parrilla técnica
Soporte metalico para la sujeción de instalaciones, luminaria, paneles y dispositivos de internvención temporal.

cortinados
Dispositivo para la Separación y sectorización de espacios, permitiendo el desarrollo de actividades independientes.

terrazas
Aréas de expansión verde dispuestas según asoleamiento óptimo de orientación Norte.

apoyatura
Mueble habitable para apoyatura y usos auxiliares. Conteniendo sanitarios, cocina y kitchenette.

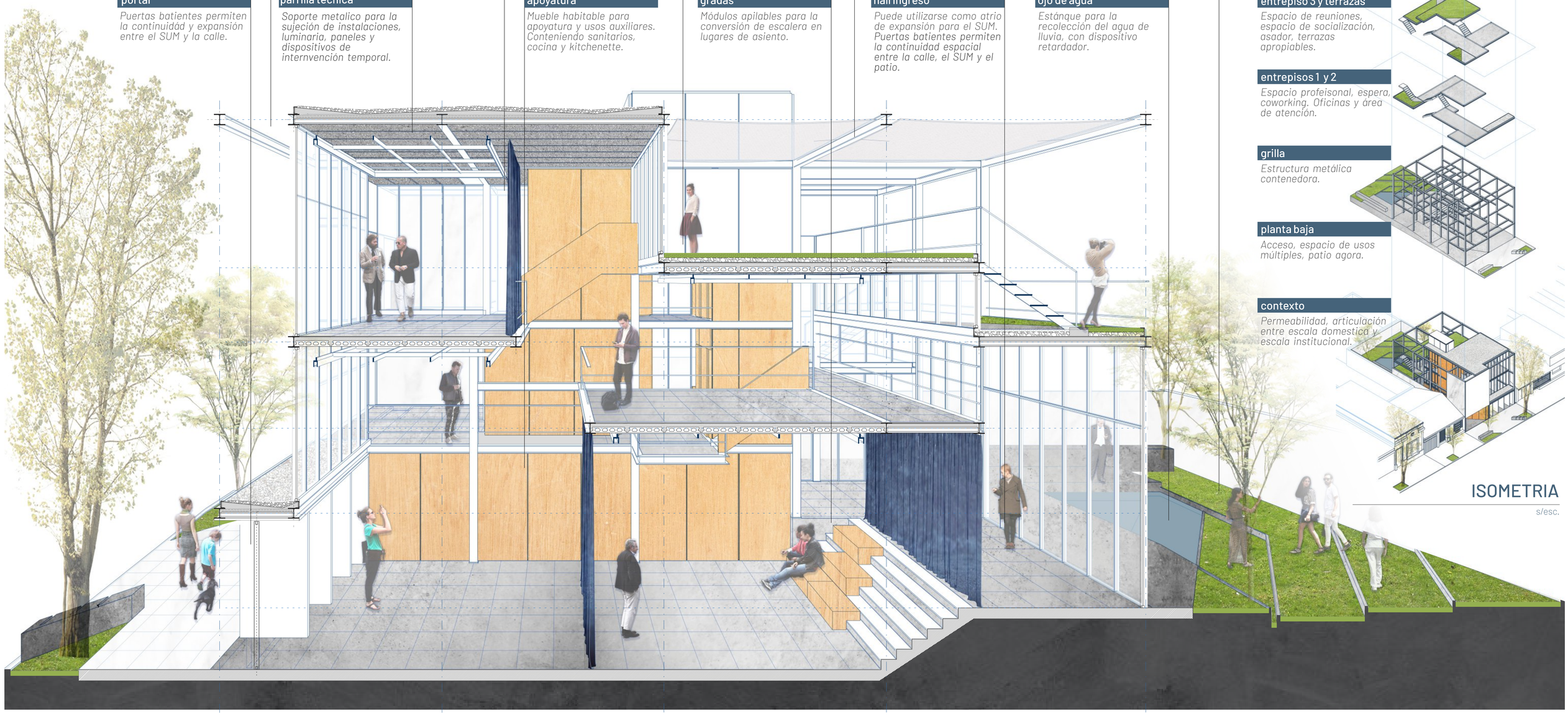
gradas
Módulos apilables para la conversión de escalera en lugares de asiento.

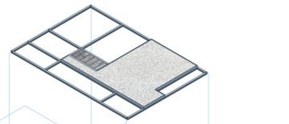
grilla exterior
Soporte para telas de sombra, dispositivos e intervenciónes temporales.

hall ingreso
Puede utilizarse como atrio de expansión para el SUM. Puertas batientes permiten la continuidad espacial entre la calle, el SUM y el patio.

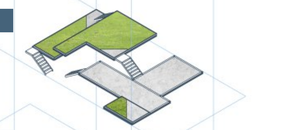
ojo de agua
Estánque para la recolección del agua de lluvia, con dispositivo retardador.

patio ágora
Espacio de apropiación libre y generación de instancias de debate y exposición para profesionales y vecinos.





entrepiso 3 y terrazas
Espacio de reuniones, espacio de socialización, asador, terrazas apropiables.



entrepisos 1 y 2
Espacio profeisonal, espera, coworking. Oficinas y área de atención.

grilla
Estructura metálica contenedora.

planta baja
Acceso, espacio de usos múltiples, patio agora.

contexto
Permeabilidad, articulación entre escala domestica y escala institucional.

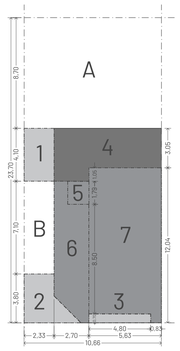
ISOMETRIA

s/esc.

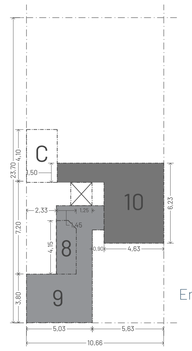
CORTE PERSPECTIVADO

s/esc.

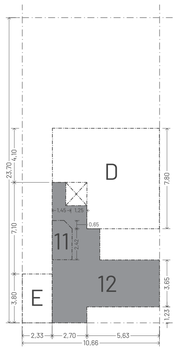
ESQUEMAS Y BALANCE DE SUPERFICIES



Planta Baja
esc. 1:200



Entrepisos 1 y 2
esc. 1:200



Entrepiso 3 y terrazas
esc. 1:200

Balance de superficies

	N°	AREA FUNCIONAL	M2		
SUP. ABIERTAS	A	PATIO / ÁGORA	92.74		
	B	RAMPA	16.54		
	C	TERRAZA	9.55		
	D	TERRAZA	55.16		
	E	TERRAZA	8.85		
SEMICUB.	1	RAMPA	9.56/2		PB
	2	RAMPA	11.00/2		
	3	PORTAL	3.36/2		
SUPERFICIE CUBIERTA	4	HALL INGRESO	28.33	135.28	
	5	ASCENSOR	2.96		
	6	APOYATURA	27.53		
	7	SUM	64.50		
	8	APOYATURA	6.22		1 y 2
	9	ÁREA PROF.	29.64	70.18	
	10	OFICINAS	34.32		
	11	APOYATURA	4.50	49.40	3
	12	ESPACIO SOCIAL	44.90		
				254.86	m2

CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE Y DISTRITO 4 - Casilda

CAPSF/CAd4

RESERVADO PARA LA ASESORIA	CONTENIDO DE LA LAMINA	ESCALAS Y N° DE ORDEN
	ESQUEMAS	*s/esc. y 1:200* Lamina n° 3

CA PSF D4

MEMORIA

Para los Arquitectos

Nuestro proyecto busca dar lugar a nuevos modos de interacción entre los profesionales, expandiendo e intensificando la propuesta programática del colegio. Para ello se disponen espacialidades amplias, múltiples, con distintas instancias de conexión.

Los espacio de trabajo y esparcimiento admiten apropiaciones ampliadas, pensadas desde el intercambio y la cooperación tanto entre los arquitectos como para con la comunidad.

Con la comunidad

El edificio se plantea como un espacio único capaz de articular tanto los usos específicos como aquellos emergentes del trabajo con otros actores. La adaptabilidad del edificio admite tanto la simultaneidad de actividades puntuales como el despliegue de eventos extensivos. Por las características dimensionales y técnicas, la propuesta programática del edificio puede ampliarse y albergar nuevas expresiones de carácter artístico y social, integrando a la nueva sede de distrito como un hito de la renovación cultural de la ciudad.

Ambientes Múltiples

Las proporciones del edificio (cercanas a un cubo), le otorgan una relación óptima de superficie de contacto con el exterior y volumen construido. La envolvente, compuesta por soluciones constructivas que involucran una huella de carbono reducida, contiene en su interior plataformas escalonadas orientadas para obtener condiciones eficientes de asoleamiento y ventilación natural. La expansión de la grilla estructural permite además soluciones intermedias (azoteas, telas de sombra, cortinas y enredaderas) que articuladas con la envolvente y las plataformas internas generan situaciones ambientales diversas. La variedad de recorridos y relaciones posibles entre dichos ambientes hacen que cada actividad desarrollada en el edificio sea una experiencia espacial singular.

CAPSF D4

El contacto con la calle se da mediante una fachada articulada que conjuga los accesos peatonales con la escala simbólica institucional. Sobre el zócalo de ingreso semicubierto, la composición se organiza a partir de un plano ciego que buscar dar continuidad a la serie iniciada por las sedes de los Distritos de Santa Fe y Rosario, pero cargada de una identidad visual propia. La imagen resultante manifiesta la contundencia de un crecimiento institucional sostenido y armónico, que asume la complejidad de conjugar el territorio y la ciudad, los arquitectos y su comunidad.

CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE Y DISTRITO 4 - Casilda

CAPSF/CAd4

RESERVADO PARA LA ASESORIA	CONTENIDO DE LA LAMINA	ESCALAS Y Nº DE ORDEN
	IMAGENES Y MEMORIA	s/esc. Lamina nº 4