

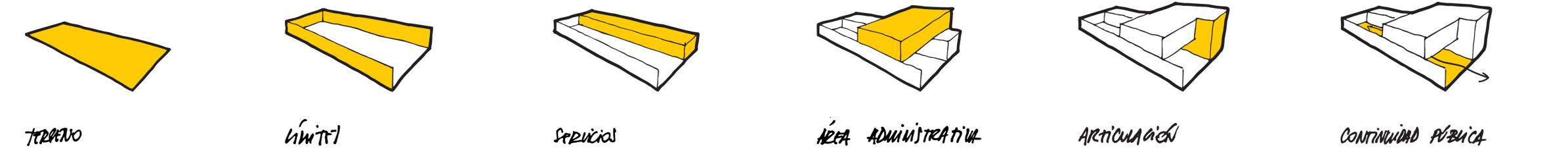
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE DISTRITO 4 - CASILDA

LA TRANSPARENCIA COMO EJE VINCULACIÓN INSTITUCIÓN - CIUDAD - COMUNIDAD.

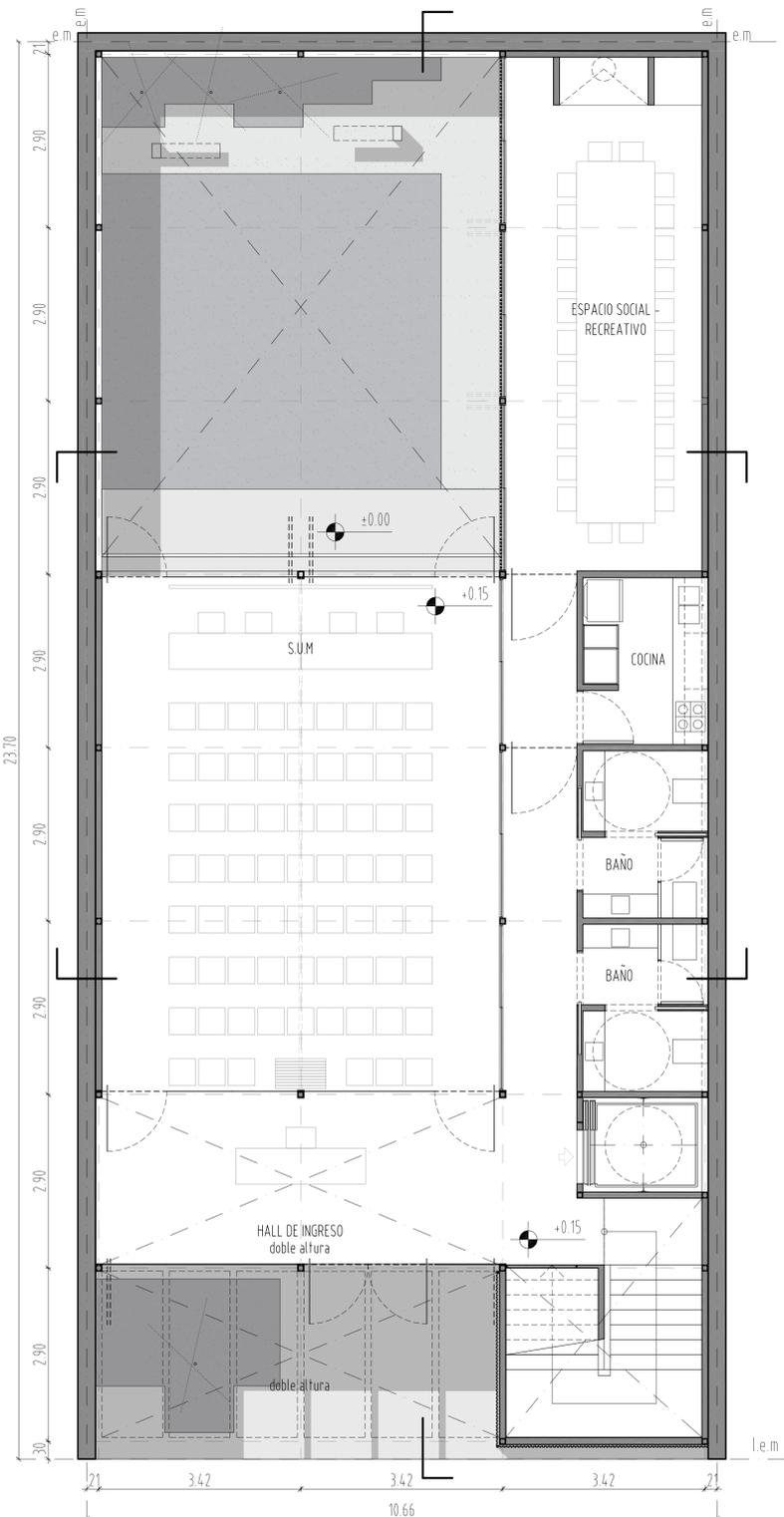
La propuesta presenta dos franjas longitudinales claras: una principal, más amplia y libre, constituida por los espacios de carácter público, y otra franja lateral, más angosta, constituida por los servicios y las circulaciones horizontales y verticales. La franja pública parte desde el espacio urbano y contiene el acceso-atrío en doble altura, el hall principal también en doble altura, el SUM subdivisible para eventos masivos, terminando en el patio, como expansión de las actividades al aire libre. En planta alta esta franja contiene las actividades administrativas semipúblicas de atención al matriculado: hall recepción y espera, biblioteca y autogestión, oficinas técnicas y sala de reuniones directorio. La franja lateral en ambas plantas concentra los baños, cocinas, depósitos/gabinetes técnicos, el espacio recreativo interno (planta baja), pasillos de distribución horizontal, ascensor para discapacitados, y escalera de distribución vertical. El espacio recreativo también tiene relación y posibilidad de expansión con el patio abierto. En planta baja, los límites se resuelven con envolventes flexibles, móviles y transparentes (apertura 100%). Calidad que nos permite, según las diferentes circunstancias y épocas del año, liberar y expandir los ambientes, para eventos de mayor flujo de personas y para acontecimientos abiertos a la ciudad y la comunidad.

METAL A LA VISTA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE POSIBILITANTE.

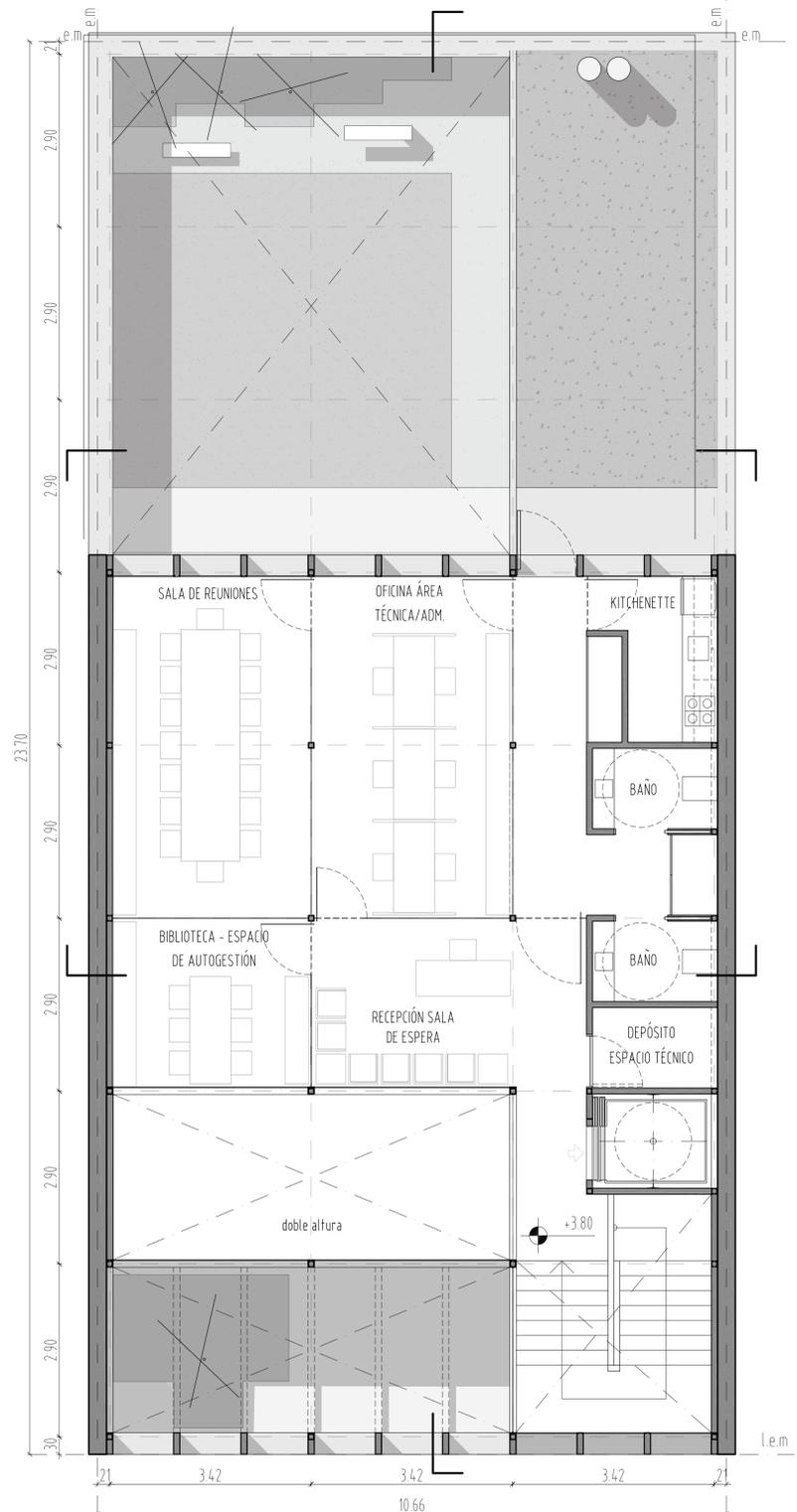
La flexibilidad espacial se logra mediante una estructura principal independiente y modulada, compuesta de perfiles metálicos -2 UPN- en columnas y vigas. Las envolventes y divisiones se resuelven también con tecnologías en seco, sean fijos o móviles, opacos o transparentes. El entrepiso y la cubierta son de paneles de hormigón armado, prefabricados y pre-tensados, colocados sobre las vigas secundarias metálicas. La cubierta posee hormigón de pendiente RDC alivianado y aireado (térmico), más la membrana para la aislación hídrica de PVC Sika Sarnafil con felt (muy resistente y no posee mantenimiento). El piso es de microcemento en planta baja, y de piso flotante de madera en entrepiso. Los parasoles en fachada y contrafachada (planta alta) son de chapa plegada de aluminio, sobre bastidores metálicos soldados a la estructura principal. Los cielorrasos son suspendidos de tubos de aluminio separados, con la iluminación lineal incluida y oculta. Al exterior, en planta baja, la franja de servicios se reviste con chapas de aluminio tipo "cuadra line", ciegas en fachada principal y perforadas en envolvente-parasol flexible que posee el espacio recreativo. Estas características posibilitan sencillas reformas internas y ampliaciones según nuevas necesidades cambiantes en el futuro, reduciendo tiempos, costos, y molestias en el funcionamiento interno.



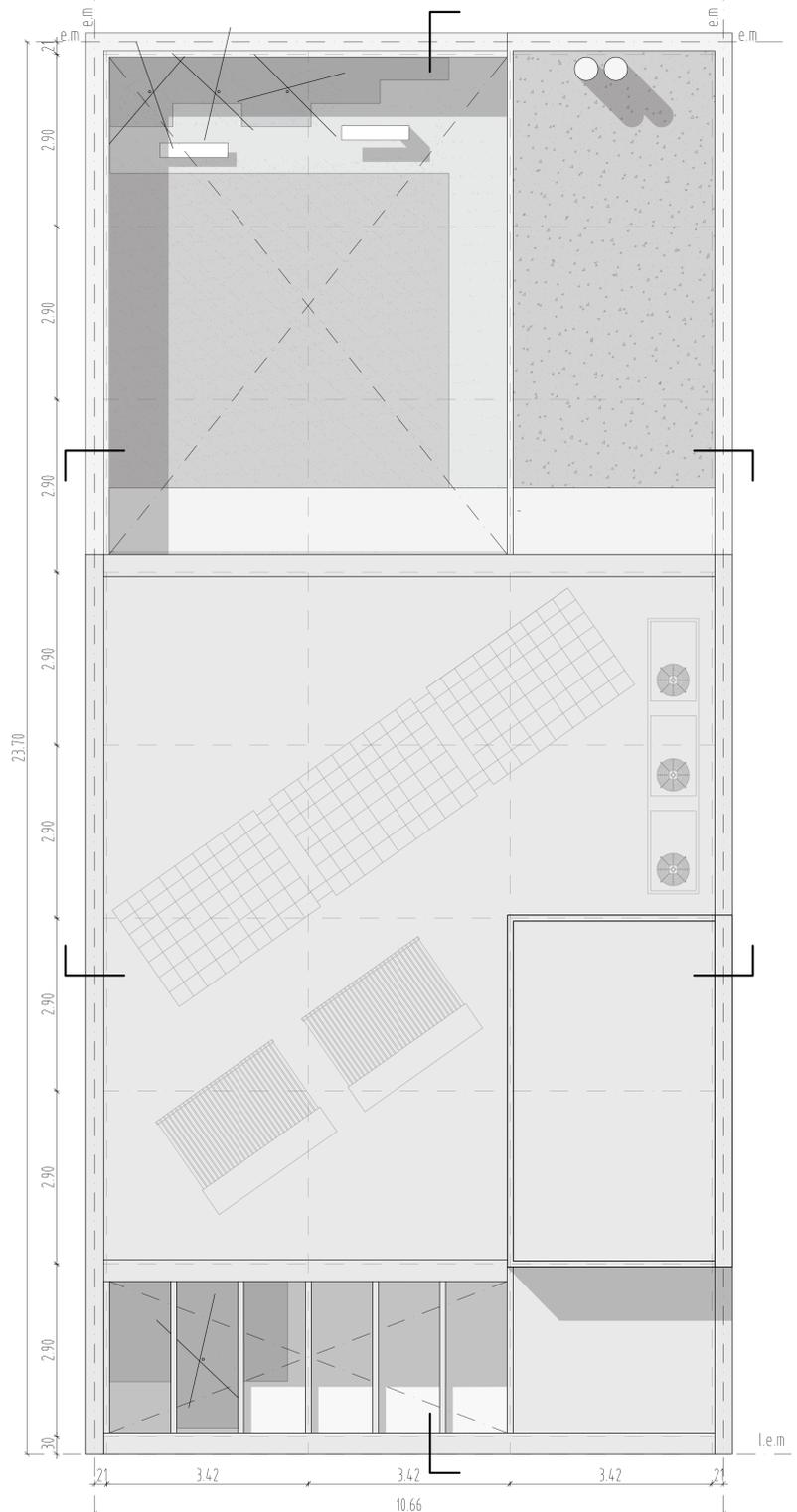
CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE DISTRITO 4 - Casilda	
CAPSF/CA04	
FACHADA PRINCIPAL / MEMORIA / ESQUEMAS CONCEPTUALES	E PANEL N 1/4



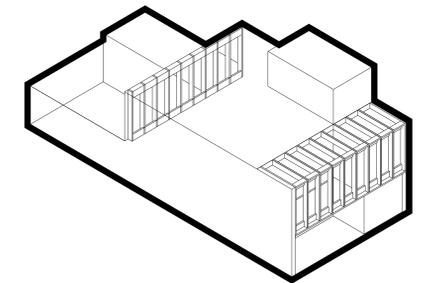
PLANTA BAJA E1/50



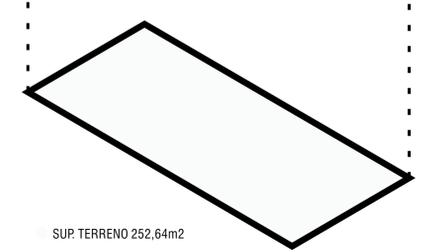
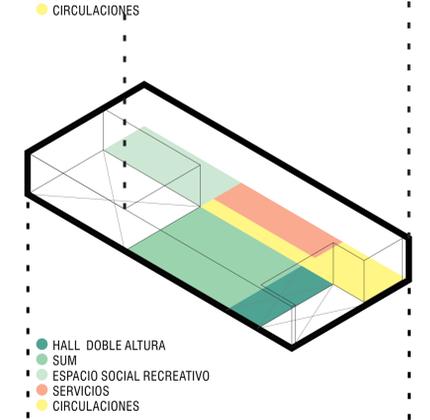
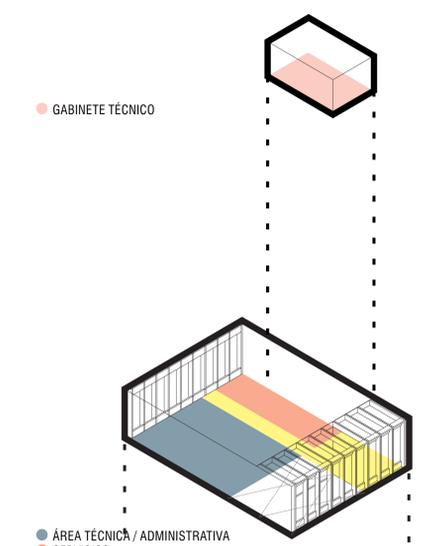
PLANTA ALTA E1/50



PLANTA TECHOS E1/50



AXO MODELO FINAL



SUP. TERRENO 252,64m²

DESPIECE / ESQUEMA FUNCIONAL

CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE DISTRITO 4 - Casilda

CAPSF/CA4

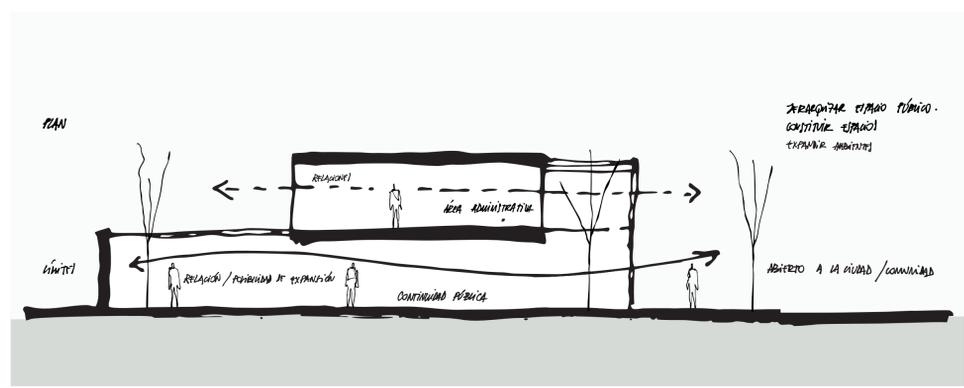
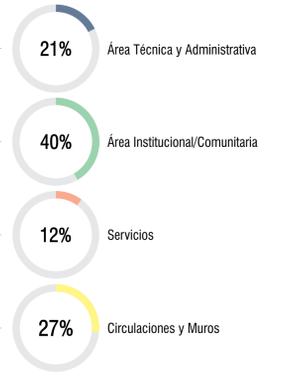
PLANTAS GENERALES / BALANCE DE SUPERFICIES / ESQUEMAS CONCEPTUALES	E 1/50 PANEL N 2/4
--	-----------------------



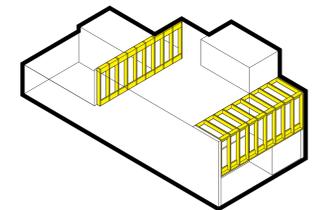
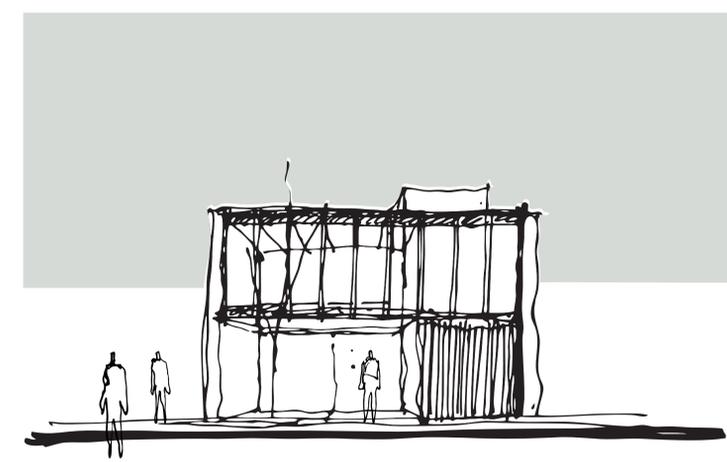
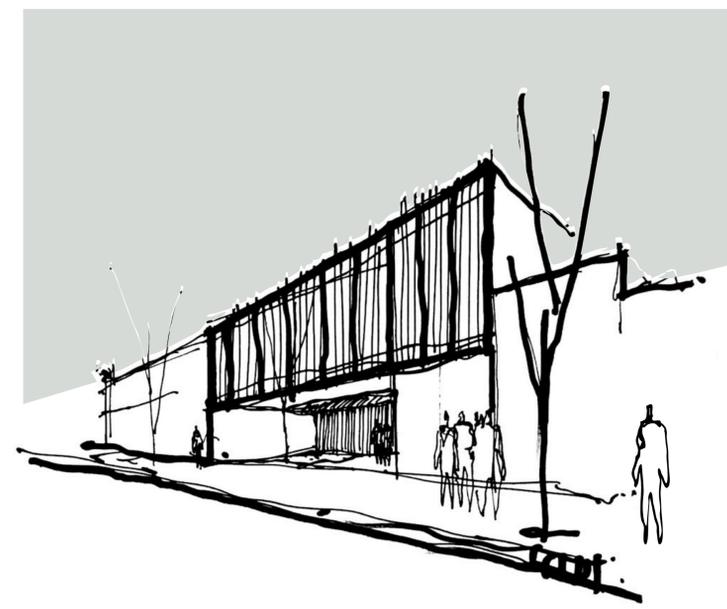
BALANCE DE SUPERFICIES E1/200

ÁREA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA	
Recepción / sala de espera	18,70 m ²
Oficina área técnica y adm.	19,00 m ²
Sala de reuniones directorio	19,00 m ²
ÁREA INSTITUCIONAL / COMUNITARIA	
Hall	19,00 m ²
S.U.M.	58,70 m ²
Espacio social recreativo	28,55 m ²
AMBIENTES Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	
Sanitarios	17,90 m ²
Cocina	6,20 m ²
Kitchenette	4,85 m ²
Espacio técnico	2,85 m ²
Circulaciones y muros	73,99 m ²
TOTAL	268,74 m²

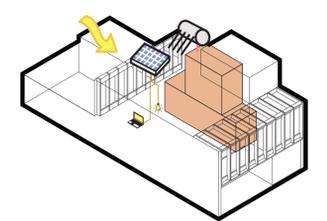
PLANILLA DE SUPERFICIES / PORCENTAJES



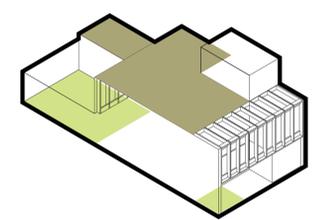
ESQUEMA CONCEPTUAL IDEA



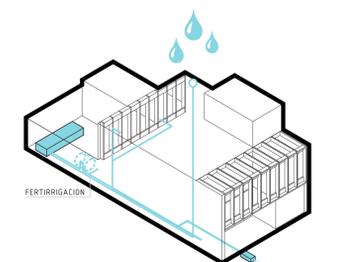
ASOLEAMIENTO
 PARASOLES
 CONTROL TERMICO
 CONTROL LUMINICO



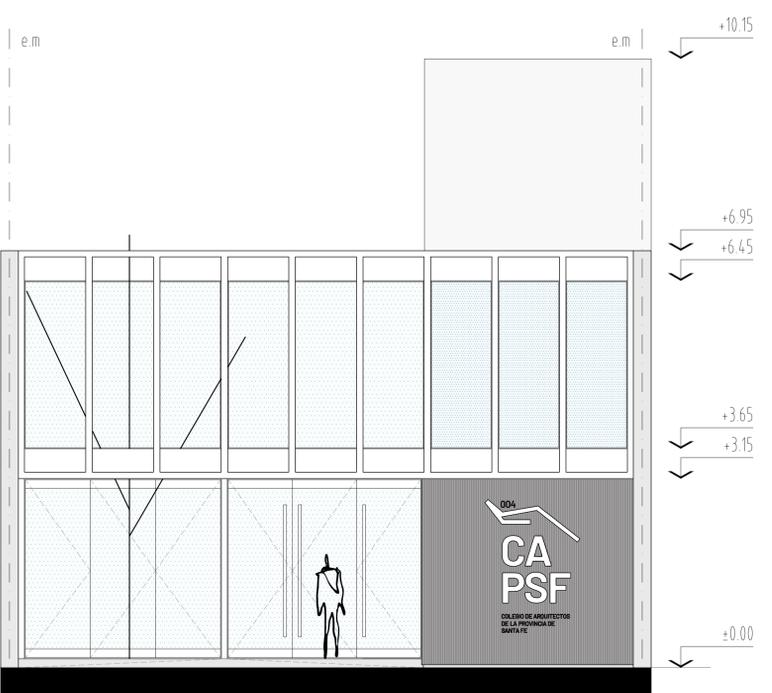
ENERGIA SOLAR
 ENERGIA RENOVABLE
 CLIMATIZACION
 ILUMINACION
 RED GENERAL



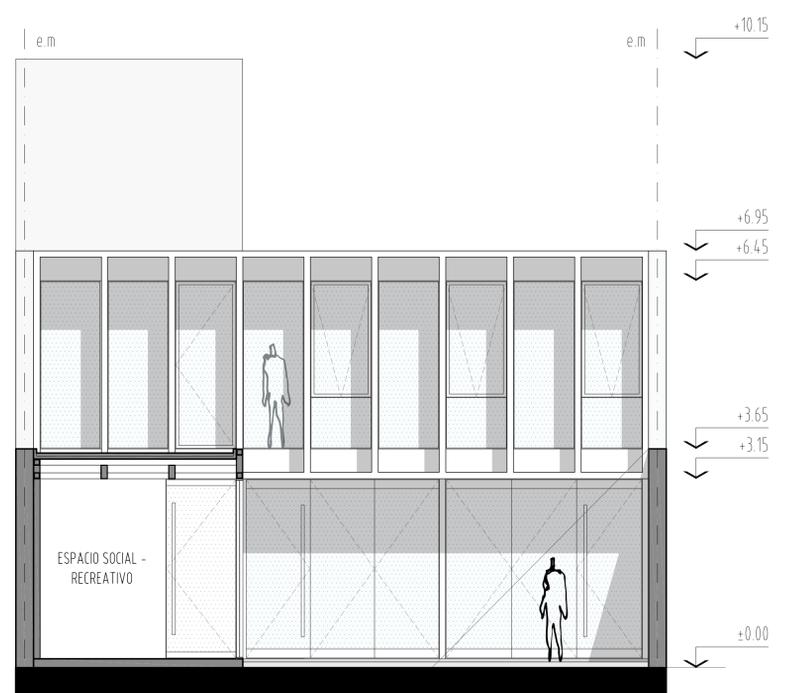
AREAS VERDES Y PAISAJISTICAS
 AISLACION TERMICA INTERIOR
 PURIFICACION AIRE EXTERIOR
 VISUALES / BIOFILIA
 RETARDADOR AGUA DE LLUVIA
 AREAS VERDES TERRENO NATURAL / PAISAJISMO
 AREAS PAISAJISTICAS / TRATAMIENTO PIEDRA PARTIDA



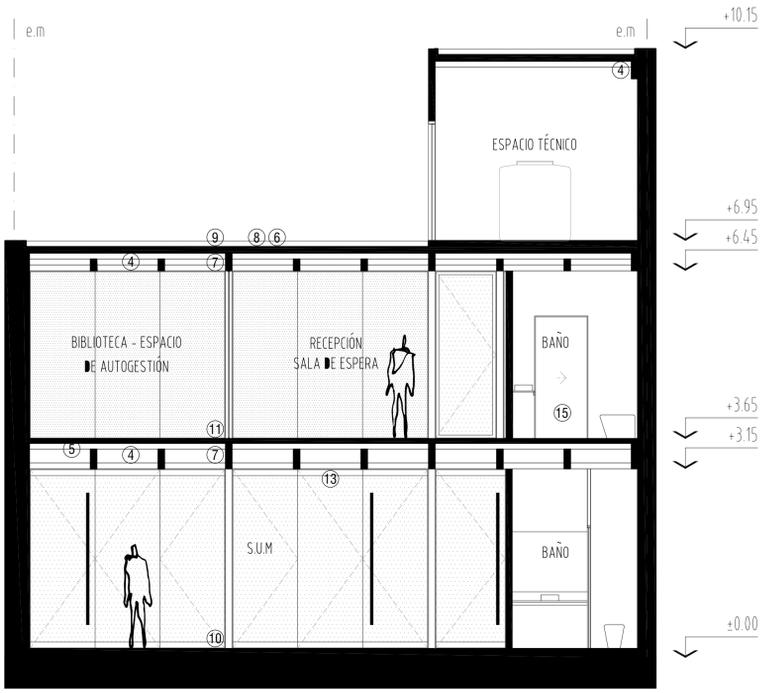
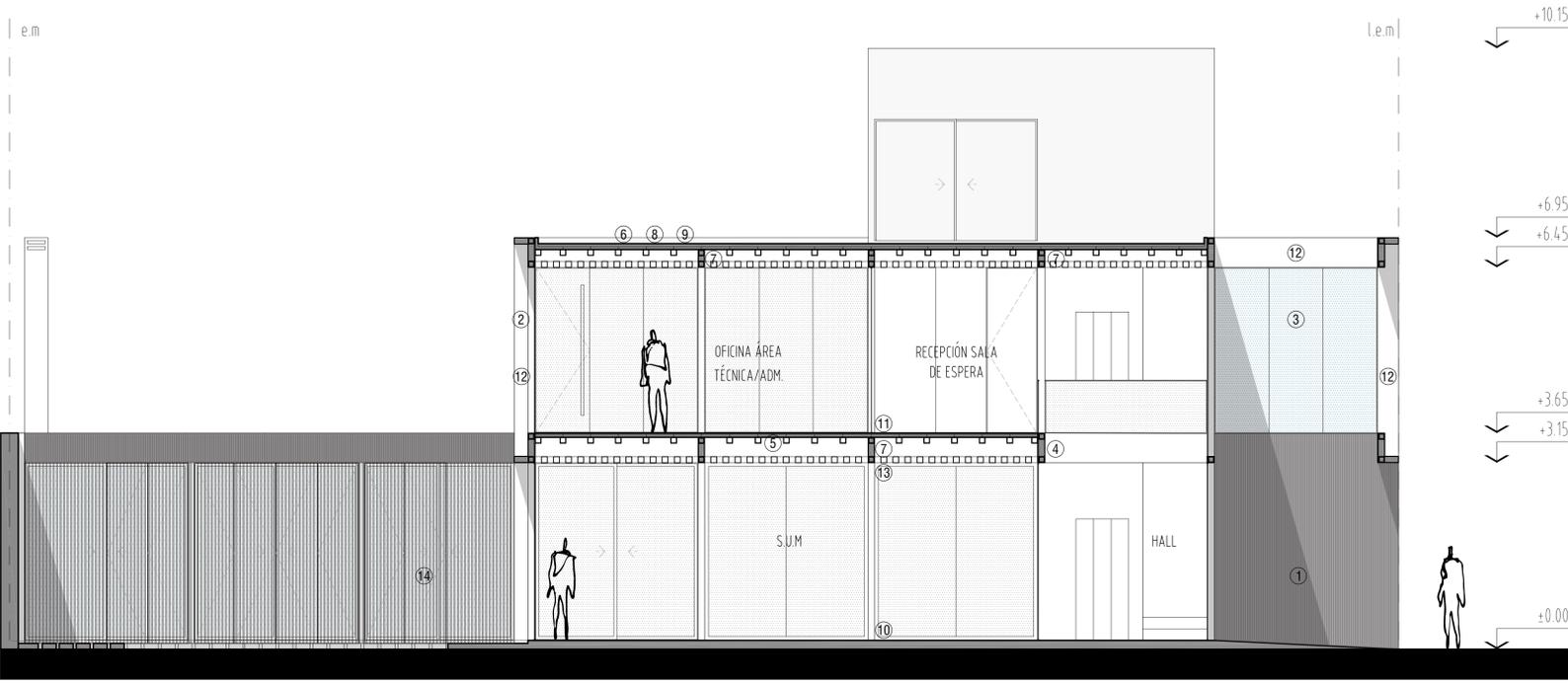
AGUA DE LLUVIA
 RIEGO
 REDUCCION AGUA POTABLE
 RETARDADOR DESAGUES
 PLUVIALES



FACHADA PRINCIPAL E1/50



CONTRA FACHADA E1/50



- REFERENCIAS**
- ① Revestimiento de aluminio tipo "cuadra-line"
 - ② Carpintería de aluminio proyectante
 - ③ Vidrio laminado 5+5
 - ④ Estructura metálica
 - ⑤ Entrepiso hormigón armado prefabricado y pretensado
 - ⑥ Cubierta hormigón armado prefabricado y pretensado
 - ⑦ Vigas metálicas
 - ⑧ Cubierta c/ hormigón de pendiente RDC alivianado y aireado
 - ⑨ Membrana aislación hídrica de PVC Sika Sarnafil con felt
 - ⑩ Solado terminación microcemento
 - ⑪ Solado flotante de madera entrepiso
 - ⑫ Parasoles chapa plegada de aluminio, s/ bastidores metálicos soldados a la estructura ppal
 - ⑬ Cielorraso suspendido tubos de aluminio separados, con iluminación lineal incluida y oculta
 - ⑭ Revestimiento de aluminio tipo "cuadra-line" envolvente-parasol flexible, perforadas
 - ⑮ Carpintería puerta placa

CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE DISTRITO 4 - Casilda

CAPSF/CA4

IMÁGENES INTERIORES / SECCIONES Y REFERENCIAS	E 1/50 PANEL N 4/4
--	-----------------------

SECCIÓN LONGITUDINAL E1/50

SECCIÓN TRANSVERSAL E1/50