SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE DISTRITO 4 - CASILDA

LA TRANSPARENCIA COMO EJE

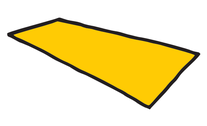
VINCULACIÓN INSTITUCIÓN - CIUDAD - COMUNIDAD.

La propuesta presenta dos franjas longitudinales claras: una principal, más amplia y libre, constituida por los espacios de carácter público, y otra franja lateral, más angosta, constituida por los servicios y las circulaciones horizontales y verticales. La franja pública parte desde el espacio urbano y contiene el acceso-atrio en doble altura, el hall principal también en doble altura, el SUM subdivisible para eventos masivos, terminando en el patio, como expansión de las actividades al aire libre. En planta alta esta franja contiene las actividades administrativas semipúblicas de atención al matriculado: hall recepción y espera, biblioteca y autogestión, oficinas técnicas y sala de reuniones directorio. La franja lateral en ambas plantas concentra los baños, cocinas, depósitos/gabinetes técnicos, el espacio recreativo interno (planta baja), pasillos de distribución horizontal, ascensor para discapacitados, y escalera de distribución vertical. El espacio recreativo también tiene relación y posibilidad de expansión con el patio abierto.
En planta baja, los límites se resuelven con envolventes flexibles, móviles y transparentes (apertura 100%). Cualidad que nos permite, según las diferentes circunstancias y épocas del año, liberar y expandir los ambientes, para eventos de mayor flujo de personas y para acontecimientos abiertos a la ciudad y la comunidad.

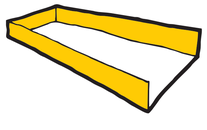
METAL A LA VISTA

ESTRUCTURA INDEPENDIENTE POSIBILITANTE.

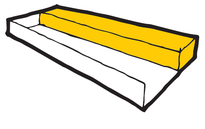
La flexibilidad espacial se logra mediante una estructura principal independiente y modulada, compuesta de perfiles metálicos -2 UPN- en columnas y vigas. Las envolventes y divisiones se resuelven también con tecnologías en seco, sean fijos o móviles, opacos o transparentes. El entrepiso y la cubierta son de paneles de hormigón armado, prefabricados y pre-tensados, colocados sobre las vigas secundarias metálicas. La cubierta posee hormigón de pendiente RDC alivianado y aireado (térmico), más la membrana para la aislación hídrica de PVC Sika Sarnafil con felt (muy resistente y no posee mantenimiento). El piso es de microcemento en planta baja, y de piso flotante de madera en entrepiso. Los parasoles en fachada y contrafachada (planta alta) son de chapa plegada de aluminio, sobre bastidores metálicos soldados a la estructura principal. Los cielorrasos son suspendidos de tubos de aluminio separados, con la iluminación lineal incluida y oculta. Al exterior, en planta baja, la franja de servicios se reviste con chapas de aluminio tipo "cuadra line", ciegas en fachada principal y perforadas en envolvente-parasol flexible que posee el espacio recreativo.
Estas características posibilitan sencillas reformas internas y ampliaciones según nuevas necesidades cambiantes en el futuro, reduciendo tiempos, costos, y molestias en el funcionamiento interno.



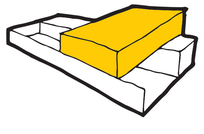
TERRENO



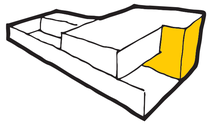
LÍMITE



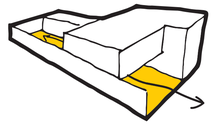
SERVICIOS



ÁREA ADMINISTRATIVA

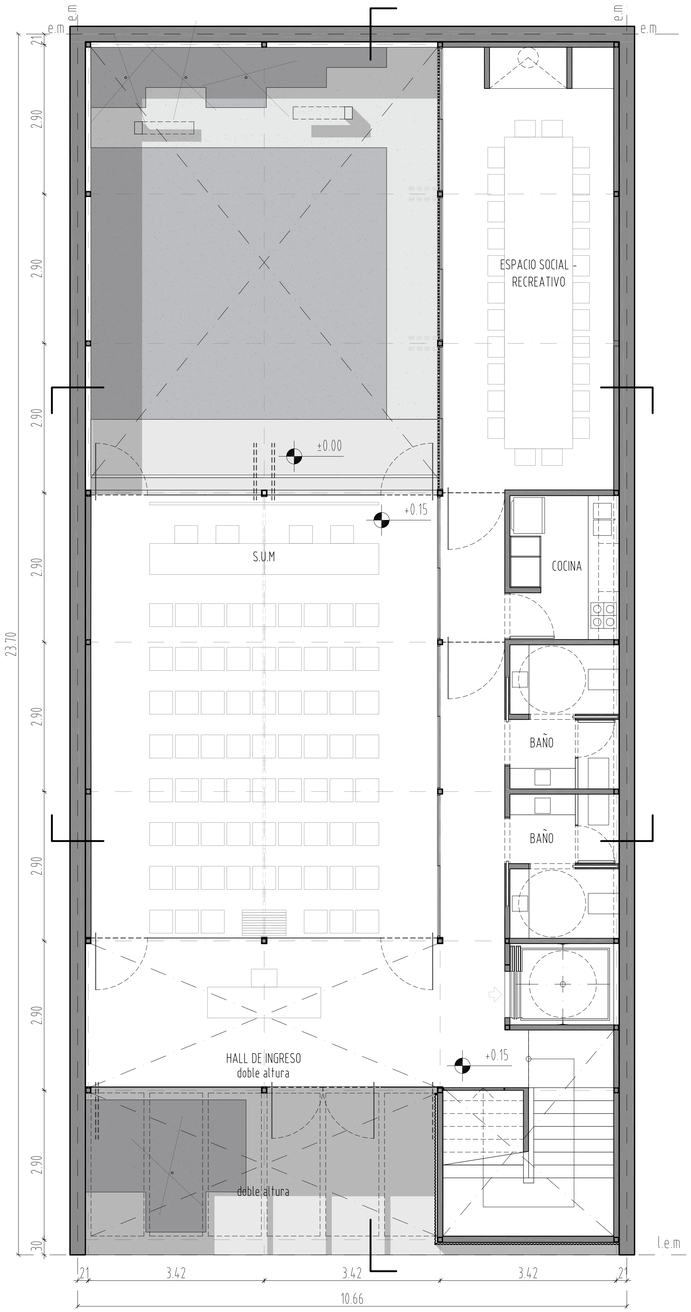


ARTICULACIÓN

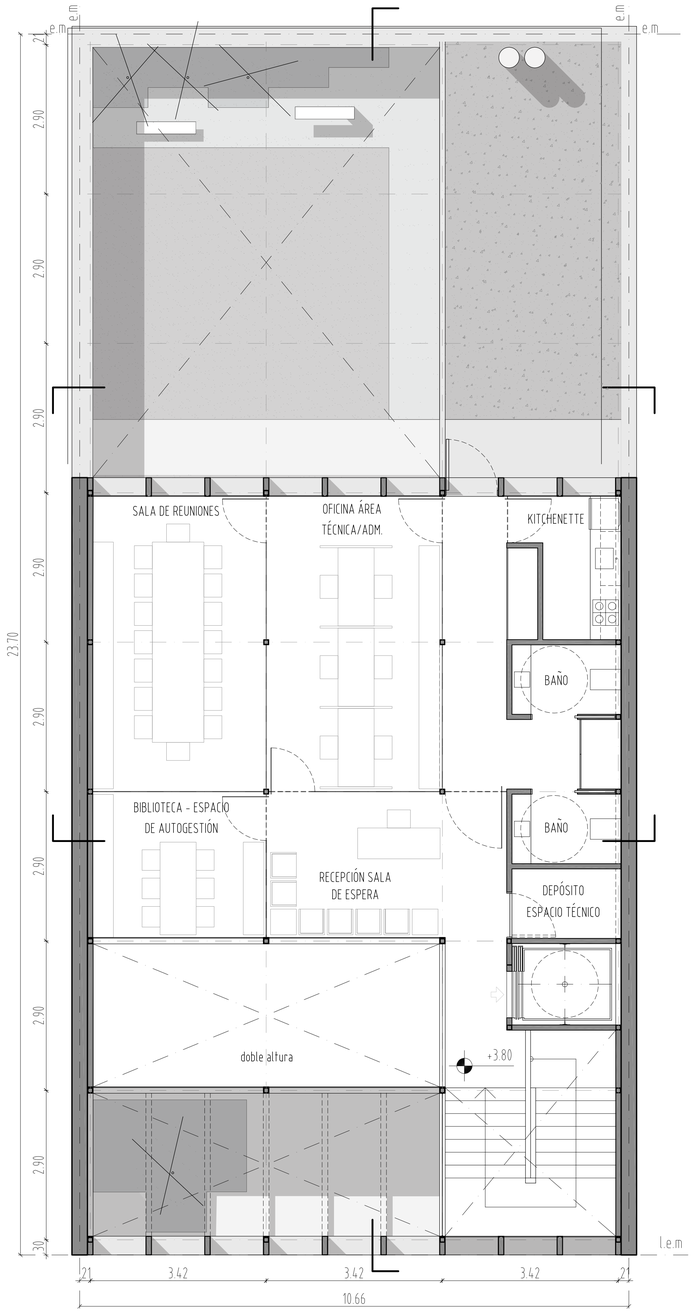


CONTINUIDAD PÚBLICA

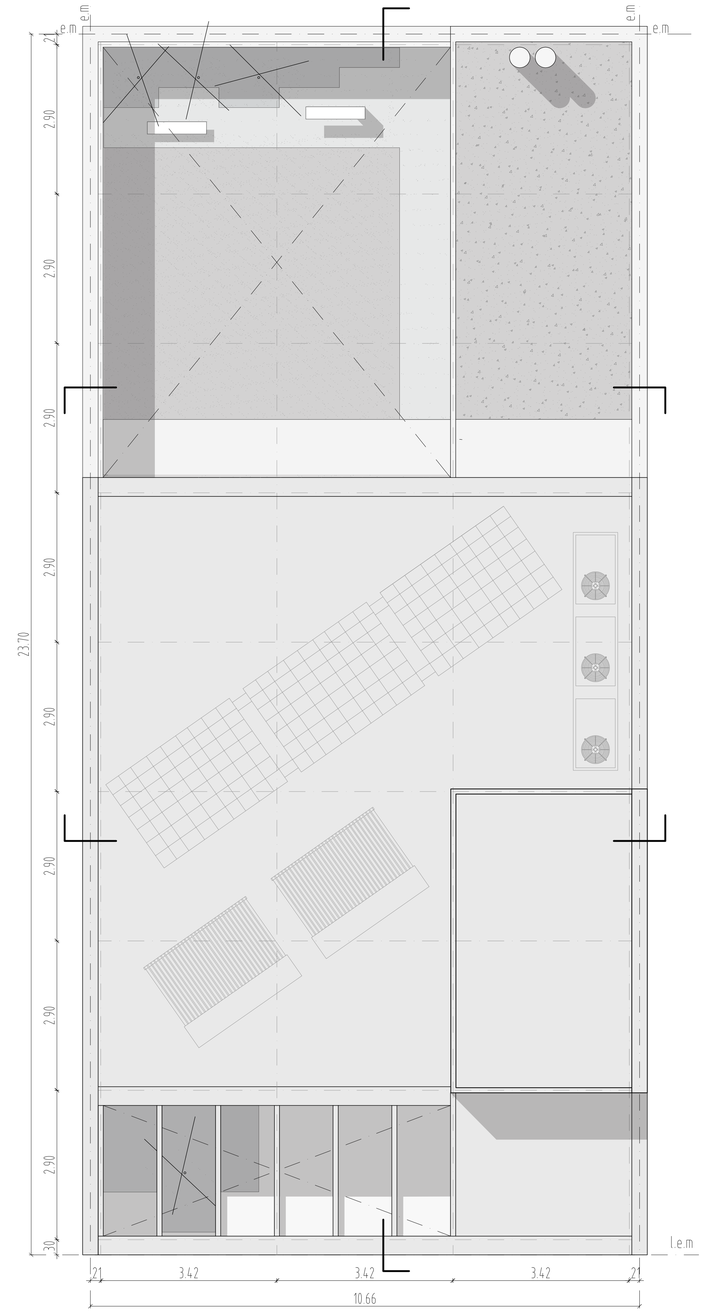
CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE DISTRITO 4 - Casilda CAPSF/CAd4		
	FACHADA PRINCIPAL / MEMORIA / ESQUEMAS CONCEPTUALES	E PANEL N 1/4



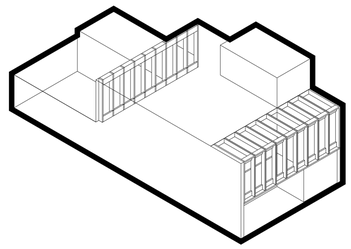
PLANTA BAJA E1/50



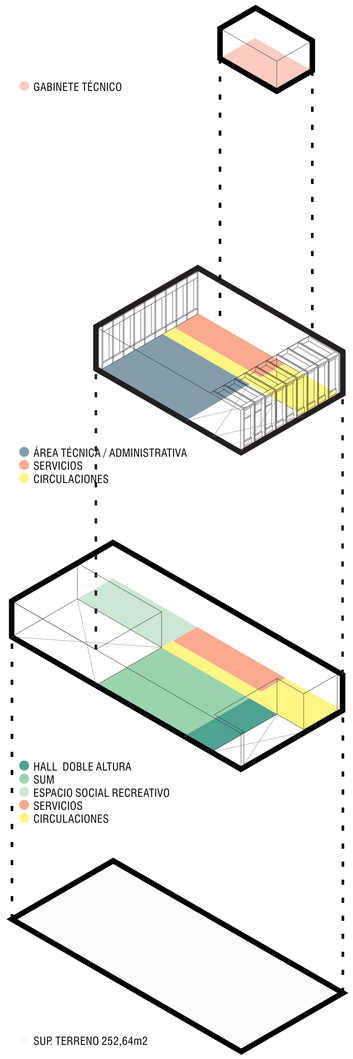
PLANTA ALTA E1/50



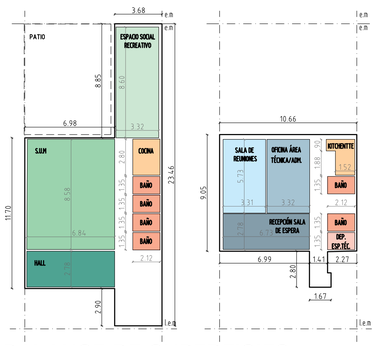
PLANTA TECHOS E1/50



AXO MODELO FINAL

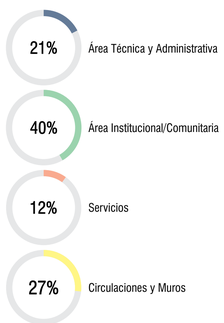


DESPIECE / ESQUEMA FUNCIONAL

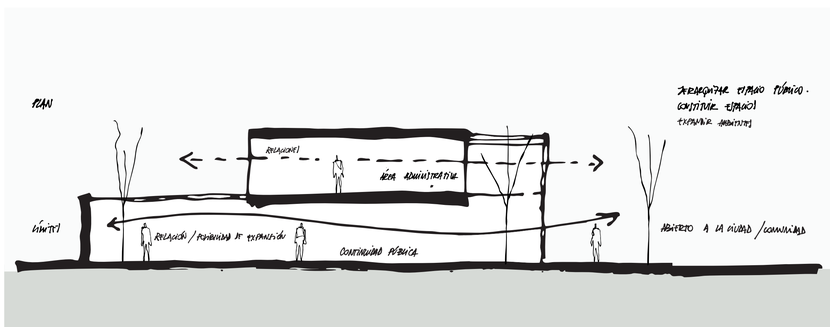


BALANCE DE SUPERFICIES E1/200

ÁREA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA	
Recepción / sala de espera	18,70 m2
Oficina área técnica y adm.	19,00 m2
Sala de reuniones directorio	19,00 m2
ÁREA INSTITUCIONAL / COMUNITARIA	
Hall	19,00 m2
S.U.M.	58,70 m2
Espacio social recreativo	28,55 m2
ÁMBIENTES Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	
Sanitarios	17,90 m2
Cocina	6,20 m2
Kitchenette	4,85 m2
Espacio técnico	2,85 m2
Circulaciones y muros	73,99 m2
TOTAL	**268,74 m2**



PLANILLA DE SUPERFICIES / PORCENTAJES

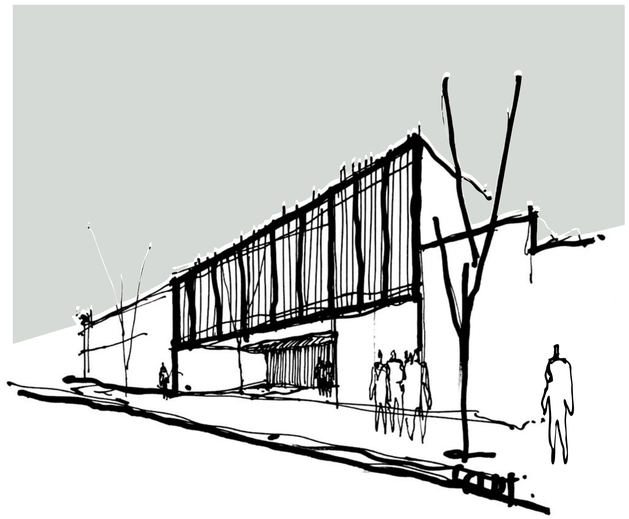


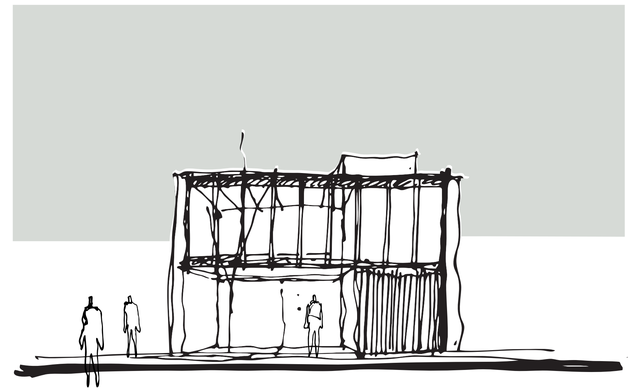
ESQUEMA CONCEPTUAL IDEA

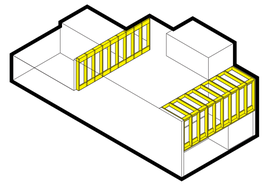
CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE DISTRITO 4 - Casilda

CAPSF/CAd4

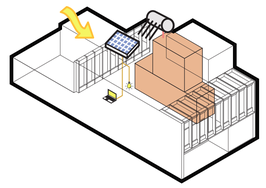
	PLANTAS GENERALES / BALANCE DE SUPERFICIES / ESQUEMAS CONCEPTUALES	E 1/50 PANEL N 2/4



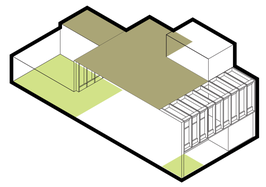




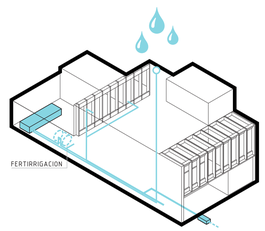
ASOLEAMIENTO
PARASOLES
CONTROL TERMICO
CONTROL LUMINICO



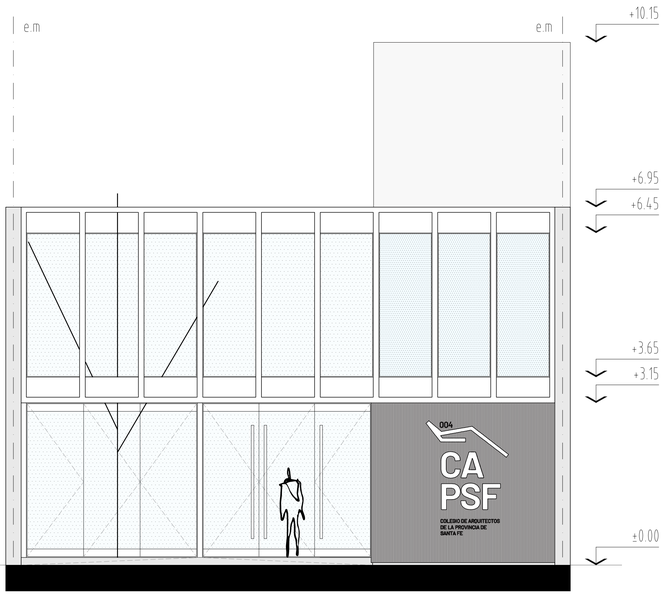
ENERGIA SOLAR
ENERGIA RENOVABLE
CLIMATIZACION
ILUMINACION
RED GENERAL



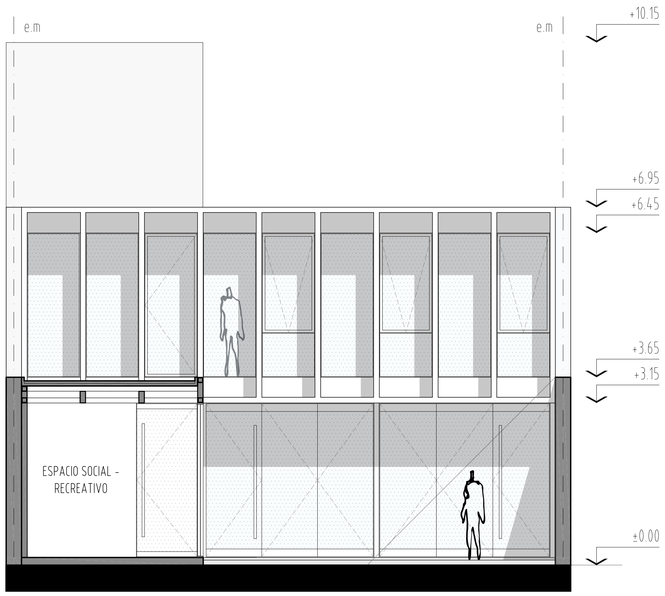
AREAS VERDES Y PAISAJISTICAS
AISLACION TERMICA INTERIOR
PURIFICACION AIRE EXTERIOR
VISUALES / BIOFILIA
RETARDADOR AGUA DE LLUVIA
ÁREAS VERDES TERRENO NATURAL / PAISAJISMO
ÁREAS PAISAJISTICAS / TRATAMIENTO PIEDRA PARTIDA



AGUA DE LLUVIA
RIEGO
REDUCCION AGUA POTABLE
RETARDADOR DESAGUES
PLUVIALES



FACHADA PRINCIPAL E1/50

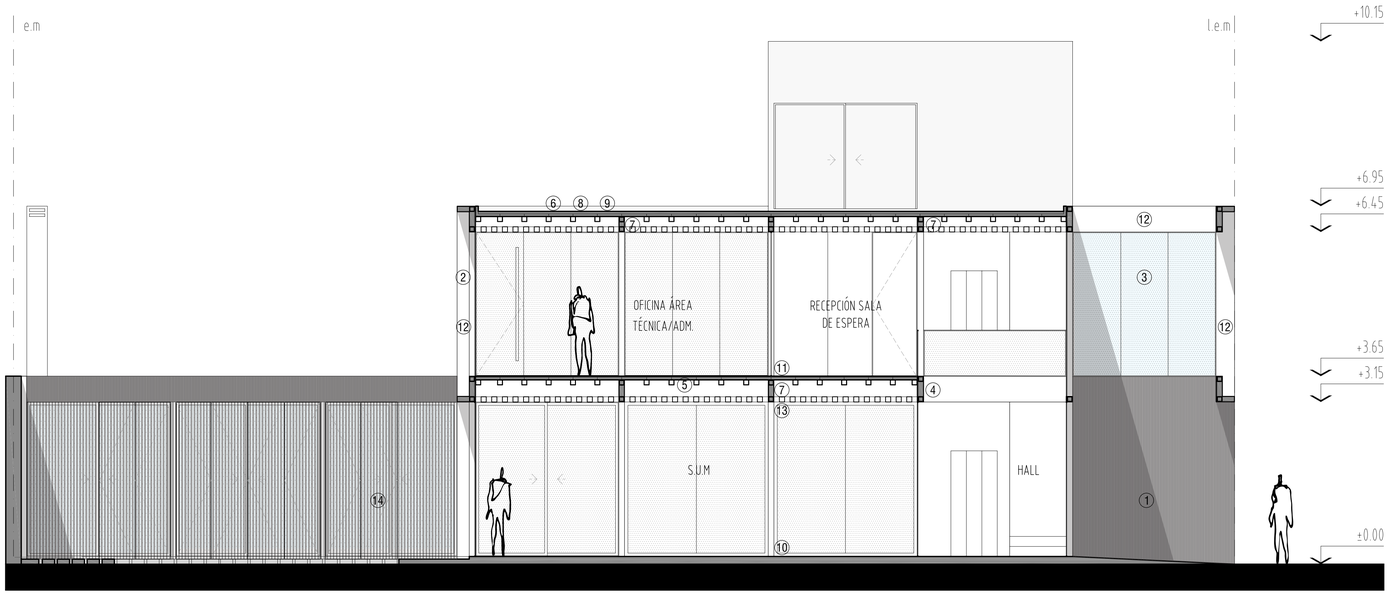


CONTRA FACHADA E1/50

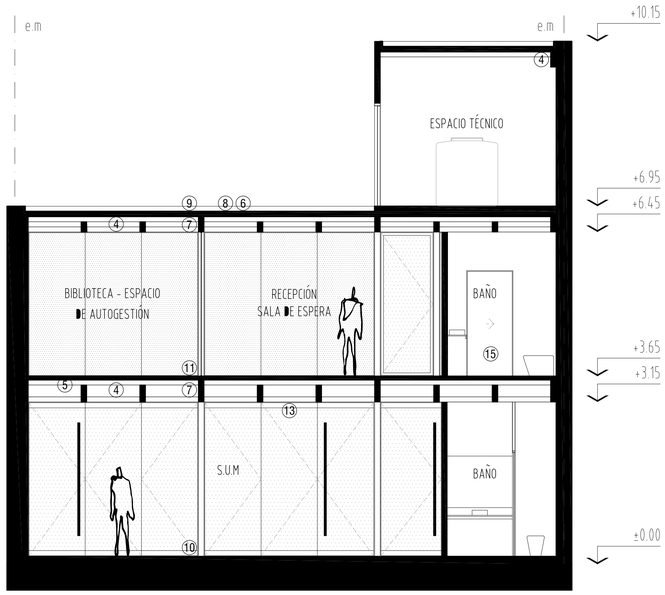
CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE DISTRITO 4 - Casilda

CAPSF/CAd4

	IMAGEN INTERIOR / FACHADAS / CROQUIS / ESQUEMAS CONCEPTUALES	E 1/50 PANEL N 3/4



SECCIÓN LONGITUDINAL E1/50



SECCIÓN TRANSVERSAL E1/50

REFERENCIAS

1. Revestimiento de aluminio tipo "cuadra-line"
2. Carpintería de aluminio proyectante
3. Vidrio laminado 5+5
4. Estructura metálica
5. Entrepiso hormigón armado prefabricado y pretensado
6. Cubierta hormigón armado prefabricado y pretensado
7. Vigas metálicas
8. Cubierta c/ hormigón de pendiente RDC alivianado y aireado
9. Membrana aislación hídrica de PVC Sika Sarnafil con felt
10. Solado terminación microcemento
11. Solado flotante de madera entrepiso
12. Parasoles chapa plegada de aluminio, s/ bastidores metálicos soldados a la estructura ppal
13. Cielorraso suspendido tubos de aluminio separados, con iluminación lineal incluida y oculta
14. Revestimiento de aluminio tipo "cuadra-line" envolvente-parasol flexible, perforadas
15. Carpintería puerta placa

CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE DISTRITO 4 - Casilda

CAPSF/CAd4

	IMÁGENES INTERIORES / SECCIONES Y REFERENCIAS	**E 1/50 PANEL N 4/4**