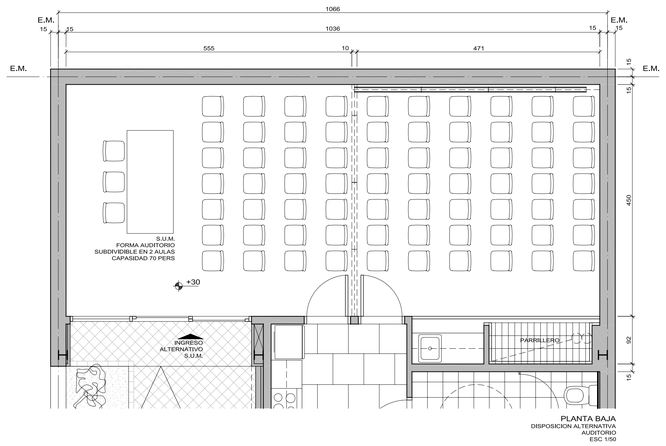


PLANTA BAJA
DISPOSICION ALTERNATIVA
AUDITORIO
ESC 1/50

MEMORIA DESCRIPTIVA:

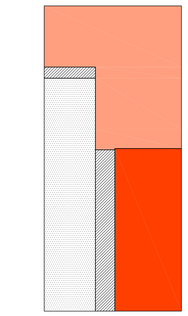
A partir del programa de necesidades, donde se plantea una paridad de actividades, tanto las institucionales propias del colegio como actividades con fines recreativos, educativos o de algún tipo de aporte a la comunidad, se plantea un núcleo de baños y cocina que articula la relación entre ambos y a su vez independiza el ingreso al área comunitaria; de esta forma en la planta baja conviven lo común y lo institucional rodeando un patio común público que sirve tanto de paisaje como de espacio aprovechable por actividades comunitarias, y eventualmente puede funcionar como un acceso directo al S.U.M. evitando el área de servicios.

El S.U.M. o área recreativa está pensado como un área única capaz de funcionar como un aula única para 70 personas sentadas, separarse en dos salones independientes o funcionar como un quincho donde realizar almuerzos o cenas con una capacidad de 30 personas. Directamente relacionado con el patio común, puede servirse de este para extenderse, donde podría proyectarse películas hacia el exterior y aprovechar el desnivel del patio como gradería.

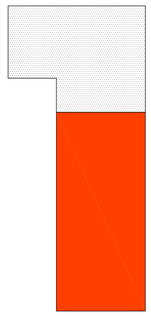
El área institucional de planta baja está pensada como un espacio enfocado a la recepción del profesional donde pueda auto gestionarse previo a cualquier trámite, informarse de las actividades e incumbencias o encontrar la inspiración en material de la profesión, conformándose como un espacio único visible y vinculado con el exterior. Por otro lado la planta alta está pensada como un espacio más enfocado en los administrativos, donde estos sean capaces de recibir a los profesionales, almacenar expedientes y discutir de forma reservada lo competente a la profesión, con sus propios servicios e incluso con una terraza en donde poder distenderse. La sala de reuniones se vincula directamente con la kitchenette con el fin de servirse de este si así lo dispusiese.

Todos los espacios están pensados desde la accesibilidad, de pasillos amplios, rampas y ascensor que salvan niveles y con lugar suficiente como para habilitar el giro de una persona en sillas de ruedas.

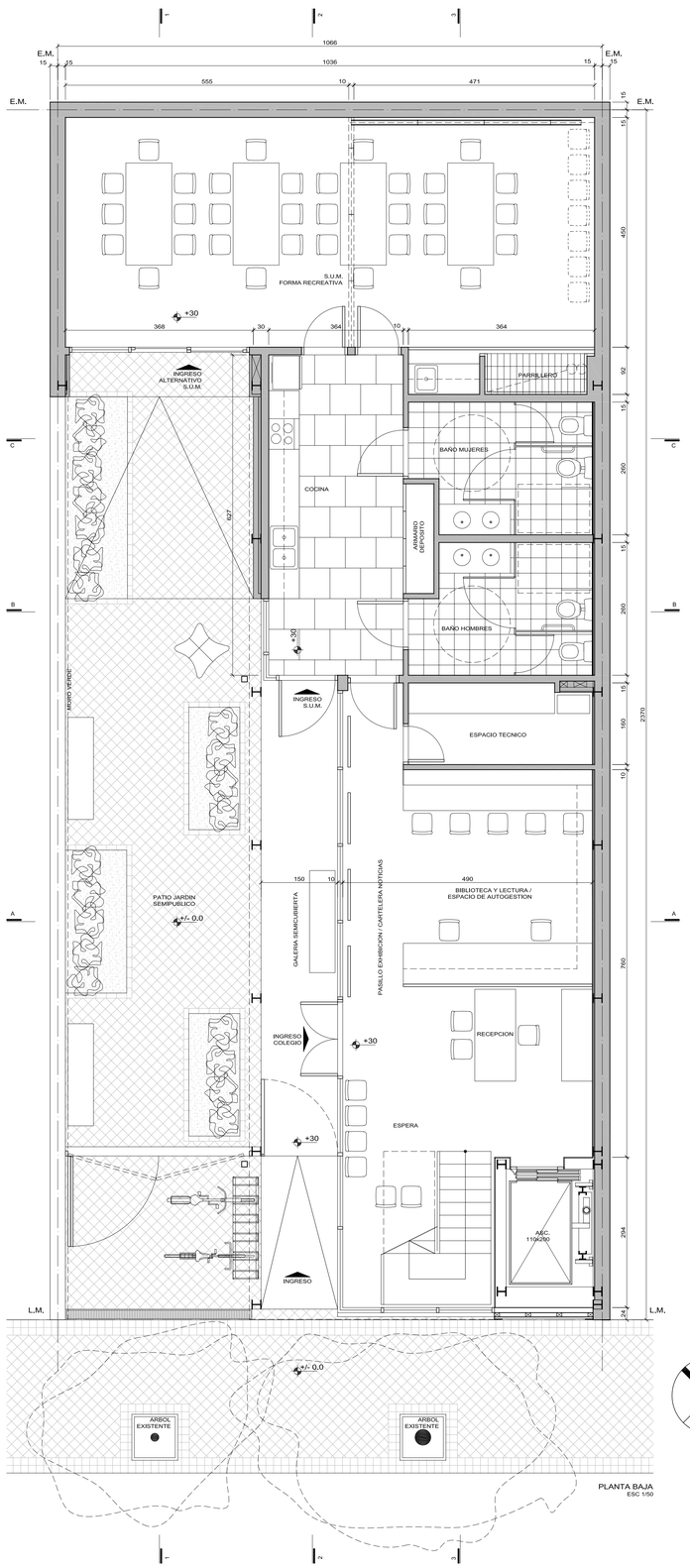
Los materiales que conforman el proyecto están pensados desde la practicidad y fidelidad, con una estructura portante de acero con losetas de hormigón pre moldeadas, calculadas para soportar el crecimiento del edificio en altura con por lo menos una planta más. En cuanto a las terminaciones se pensó ir a materiales que garanticen unas terminaciones sofisticadas, perdurables y económicas, sin perder de vista la eficiencia energética y una conciencia ambiental. Todo el edificio cuenta con agua fría y caliente proveniente de un calefón solar. Por medio de un sistema de climatización VRF con las unidades exteriores en la azotea y las unidades interiores distribuidas en los diferentes espacios se garantiza el confort requerido.



PLANTA BAJA
SUP. CUBIERTA COLEGIO..... 65m2
SUP. CUBIERTA S.U.M..... 93m2
SUP. SEMICUBIERTA.., 22m2 (11m2)
SUP. PATIO..... 71m2

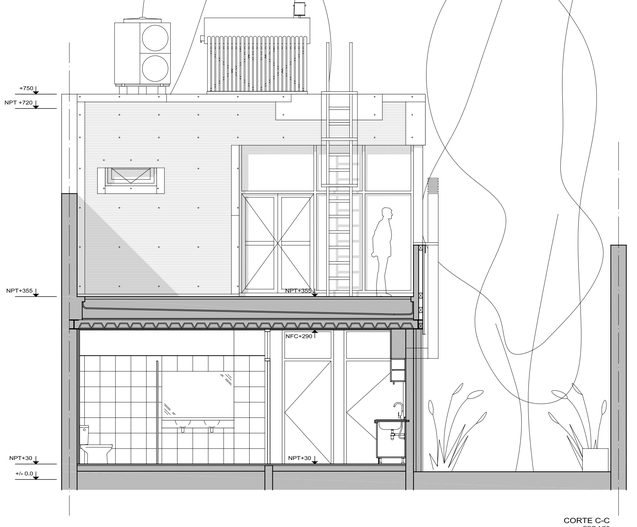


PLANTA ALTA
SUP. CUBIERTA COLEGIO..... 106m2
SUP. TERRAZA..... 78m2
TOTALES
SUP. CUBIERTA TOTAL..... 264m2



PLANTA BAJA
ESC 1/50

VISTA FRONTAL
ESC 1/50



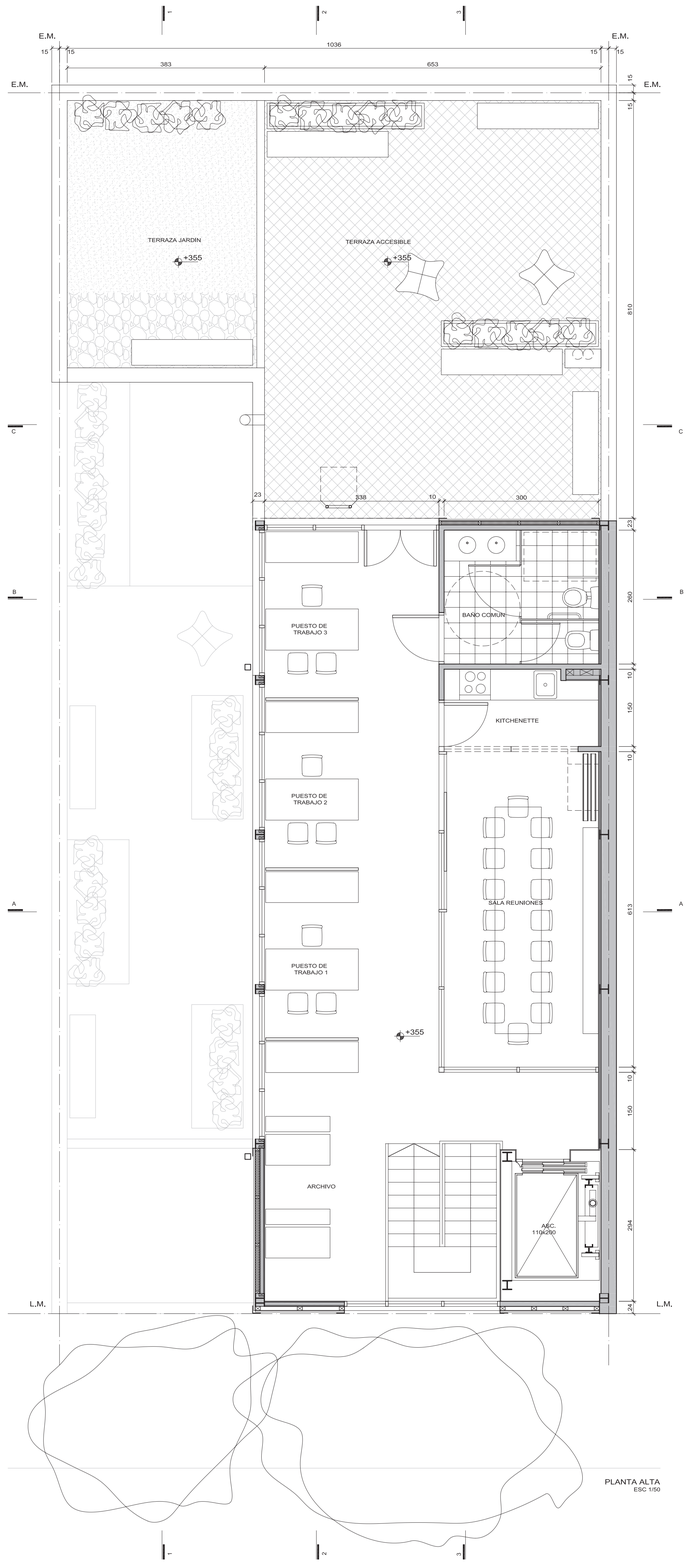
CORTE C-C
ESC 1/50

CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTO
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA
DE SANTA FE Y DISTRITO 4 - Casilda

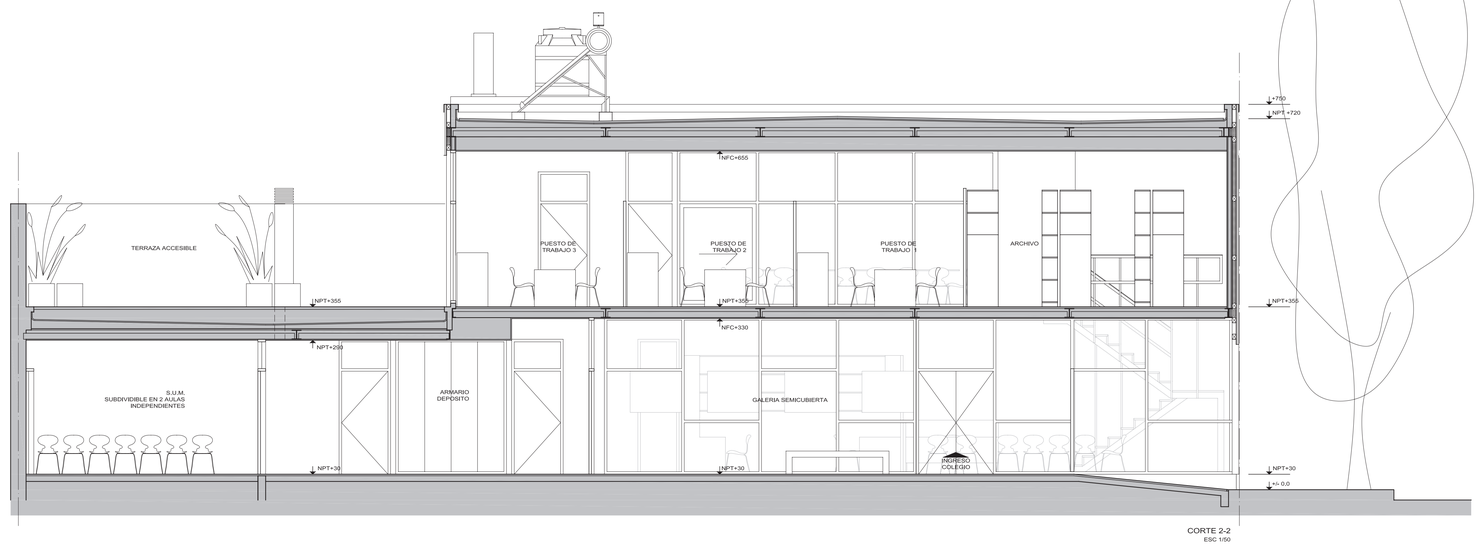
CAPSF / CAd4

PLANTA BAJA
VISTA FRONTAL / CORTE C-C

Nº 1
ESC. 1/50



CORTE 1-1
ESC 1/50



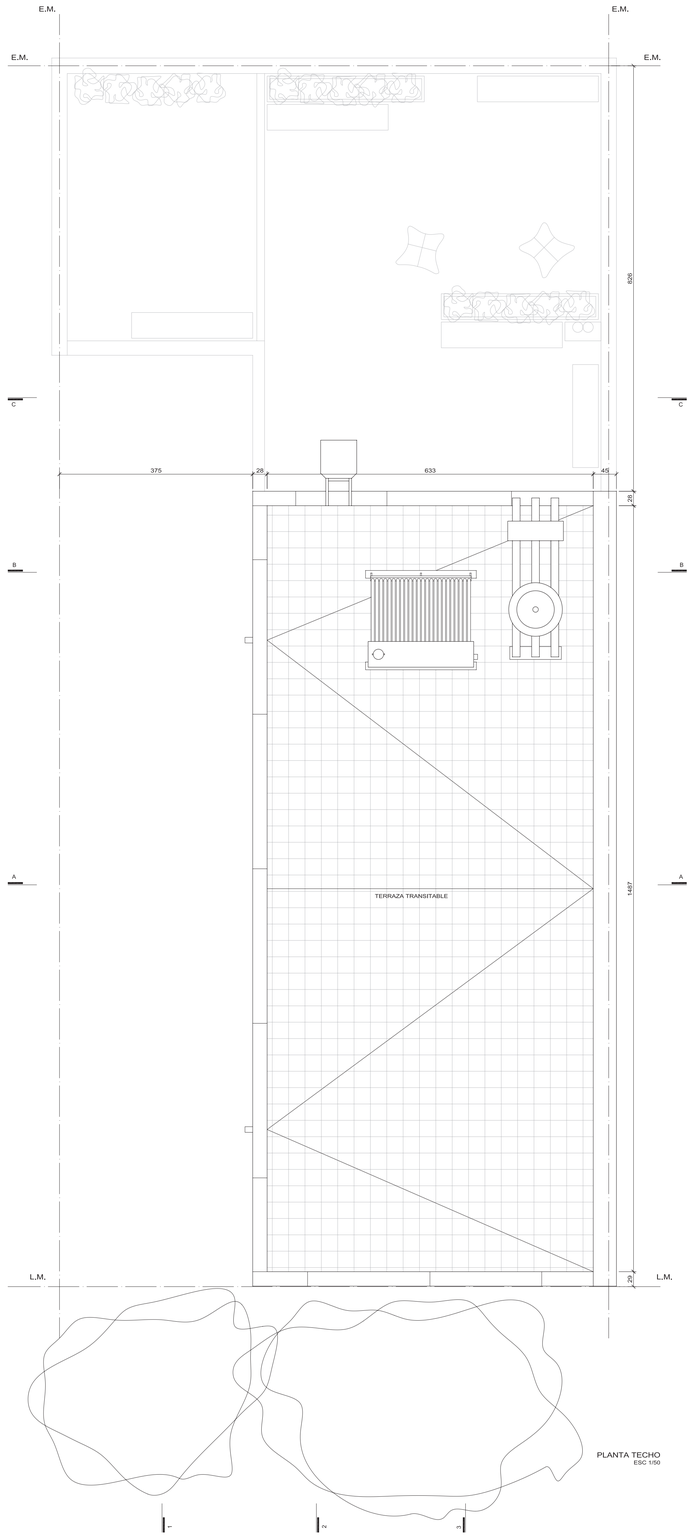
CORTE 2-2
ESC 1/50

CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTO
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA
DE SANTA FE Y DISTRITO 4 - Casilda

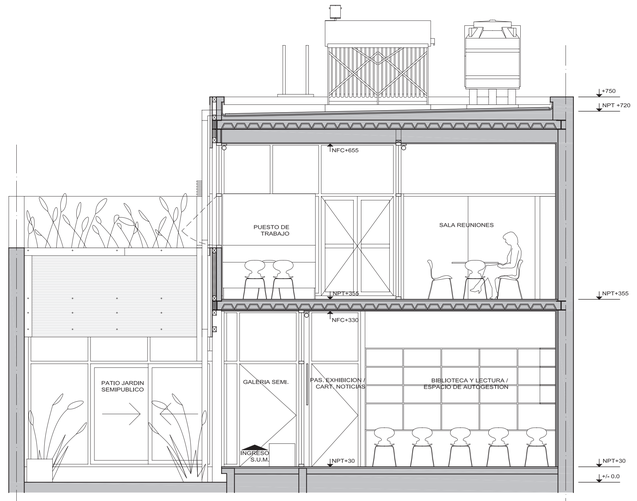
CAPSF / CAd4

PLANTA ALTA
CORTE 1-1 / CORTE 2-2

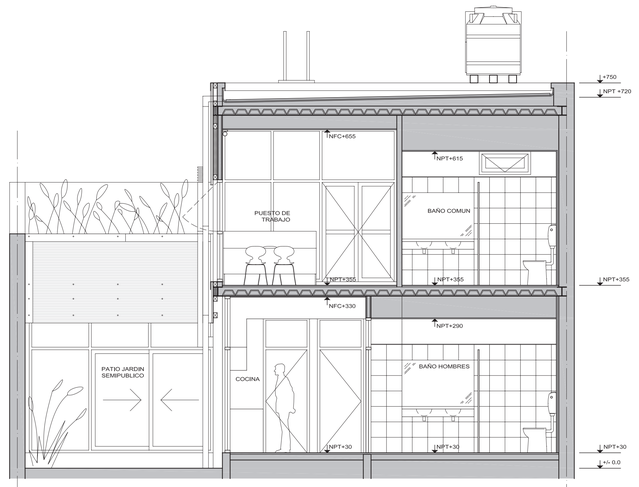
Nº 2
ESC. 1/50



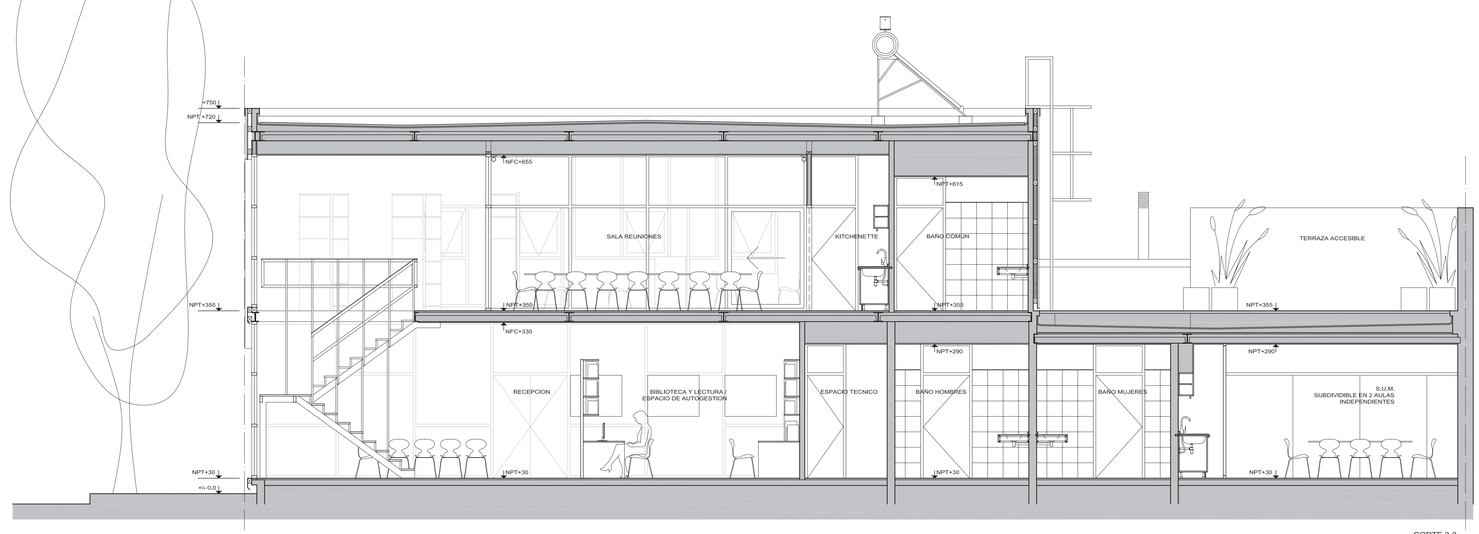
PLANTA TECHO
ESC 1/50



CORTE A-A
ESC 1/50



CORTE B-B
ESC 1/50



CORTE 3-3
ESC 1/50

CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTO
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE Y DISTRITO 4 - Casilda

CAPSF / CAd4

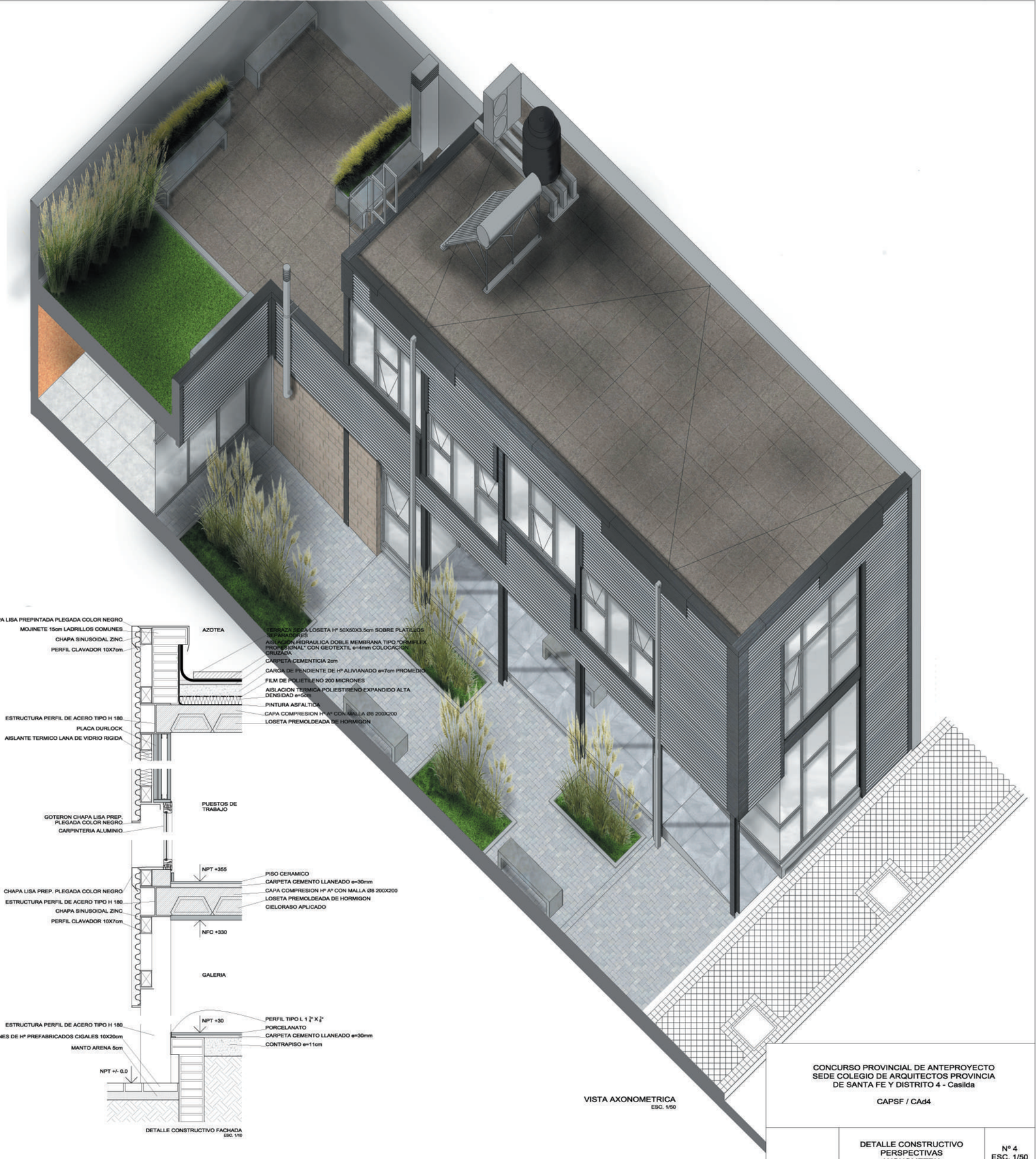
PLANTA TECHO
CORTE A-A / CORTE B-B
CORTE 3-3

Nº 3
ESC. 1/50

VISTA URBANADESDE LA CLAZADA

VISTA DESDE LA TERRAZA PLANTA ALTA

VISTA DE LA OFICINAS PLANTA ALTA



DETALLE CONSTRUCTIVO FACHADA
ESC. 1/10

VISTA AXONOMETRICA
ESC. 1/50

CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTO
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE Y DISTRITO 4 - Casilda

CAPSF / CAd4

DETALLE CONSTRUCTIVO
PERSPECTIVAS
AXONOMETRIA

Nº 4
ESC. 1/50