



MEMORIA DESCRIPTIVA:

LA PROPUESTA ASUME LAS CONDICIONANTES Y RETOS PLANTEADOS EN LAS BASES TOMANDOLAS COMO OPORTUNIDAD PARA GENERAR UN ESPACIO COMPROMETIDO CON LA CIUDAD Y CON LA LABOR DE QUIENES LA CONSTRUYEN OTORGANDOLE UNA IMAGEN DE IDENTIDAD INSTITUCIONAL.

ES EN ESTE SENTIDO QUE SE PROPONE UN EDIFICIO CON UNA ESCALA RESPETUOSA DE SU PAISAJE URBANO Y SUGIRIENDO QUE LA CIUDAD INGRESE DENTRO DEL PROPIO COLEGIO.

YA EN SU INTERIOR, EL HALL Y LA SALA DE ESPERA FUNCIONAN COMO FUELLE ENTRE EL ESPACIO EXTERIOR DE LA VEREDA Y EL ESPACIO EXTERIOR DEL COLEGIO DEFINIDO COMO UN PATIO DONDE DESARROLLAR ACTIVIDADES CON LA COMUNIDAD.

EN AMBAS PLANTAS LAS ACTIVIDADES SE OFRECEN CON LA MAXIMA UTILIZACION DE SUS ESPACIOS. FLEXIBILIDAD Y MINIMAS CIRCULACIONES PERMITEN DEFINIR CON CLARIDAD SU ADAPTABILIDAD A LAS NECESIDADES ACTUALES Y FUTURAS.

EL TRATAMIENTO DE LA AZOTEA COMO ESPACIO DE EXPANSION DE LAS ACTIVIDADES DE LA SEDE QUEDA DEFINIDA COMO CONTINUIDAD DE LA FACHADA. LOS PARASOLES AL OESTE CONTINUAN COMO PERGOLADO EN LA AZOTEA. LOS CANTEROS SUGIEREN TAMBIEN QUE LA FACHADA FUNCIONE COMO UN VERDE VERTICAL QUE SE MIMETICE CON EL ENTORNO.

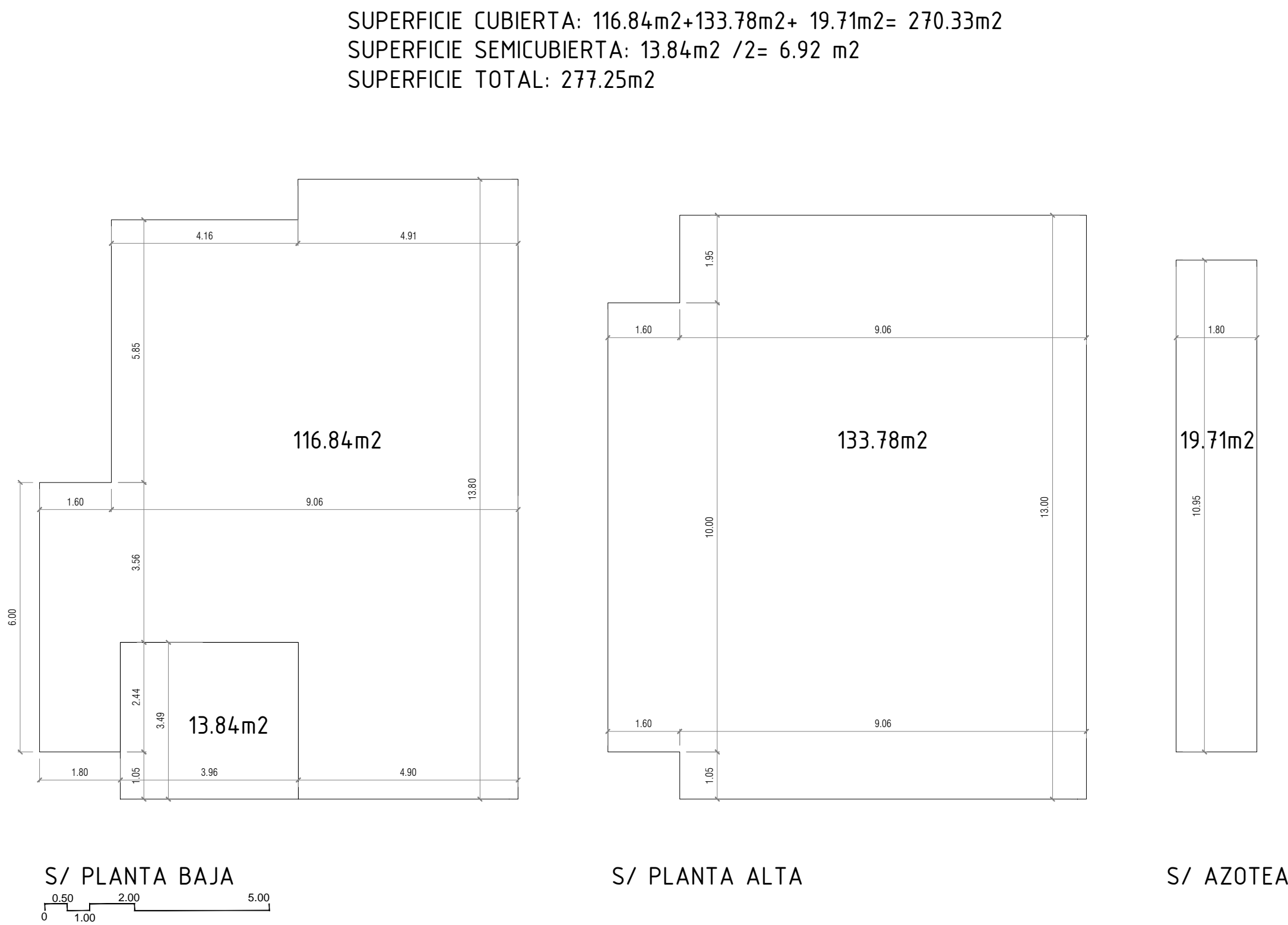
CONSTRUCTIVAMENTE SE UTILIZA UNA CLARA ESTRUCTURA DE HORMIGON A LA VISTA Y ESTRUCTURA METALICA PARA LA DEFINICON DE LA FACHADA

TODOS LOS ESPACIOS RESUELTOS CON SENCILLES Y AUSTERIDAD OFRECEN ILUMINACION NATURAL Y VENTILACION CRUZADA.

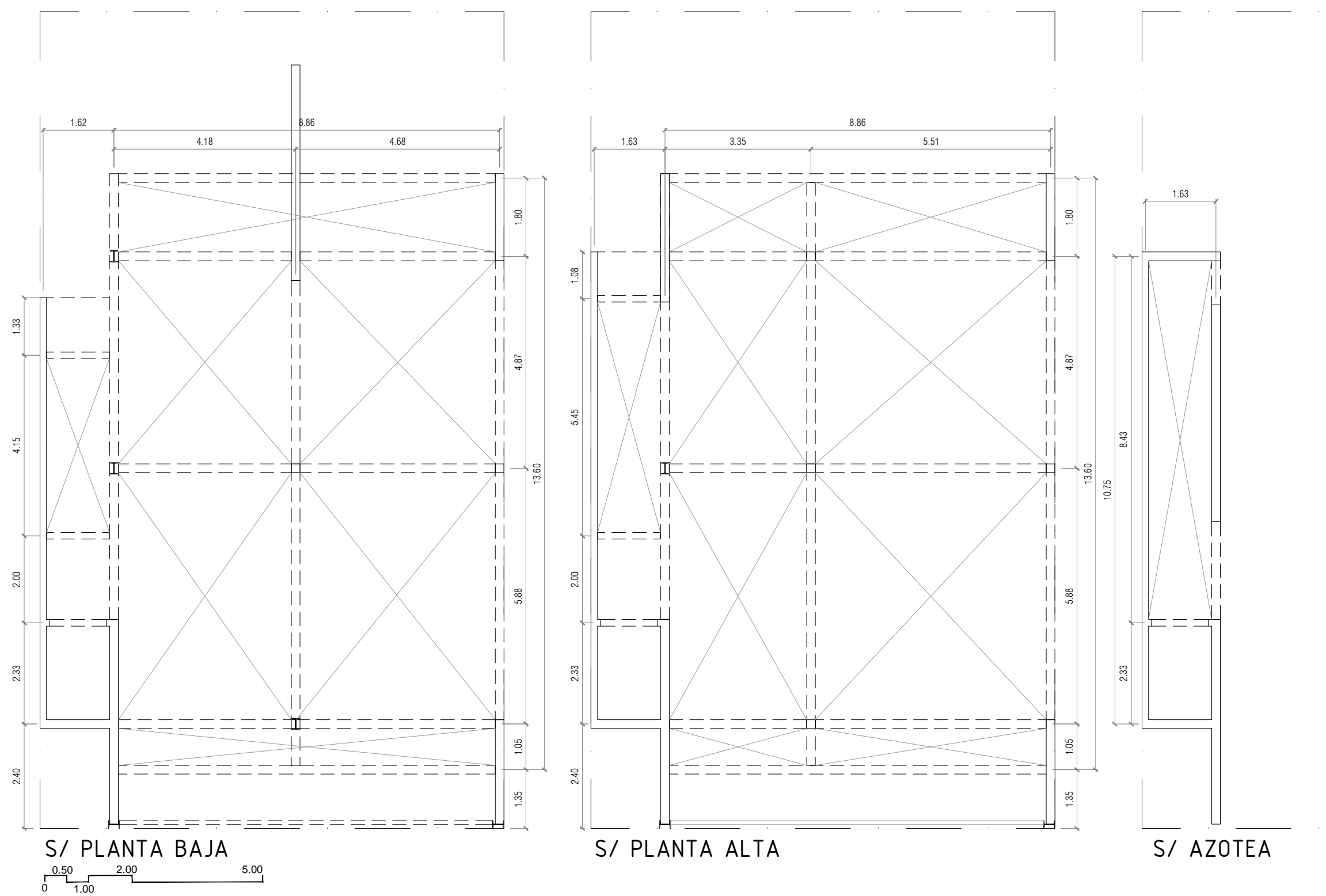
PLANILLA DE SUPERFICIES UTILES

PLANTA BAJA	
INGRESO	13.86m2
HALL	12.74m2
RECEPCION Y SALA DE ESPERA	28.63m2
OFICINA TECNICA	20.03m2
ARCHIVO	7.08m2
SALA DE REUNIONES	14.83m2
SANITARIOS PUBLICOS	7.88m2
SANITARIOS PERSONAL-OFFICE	6.89m2
PLANTA ALTA	
S.U.M.	47.00m2
ESPACIO SOCIAL-RECREATIVO	20.48m2
SANITARIOS PUBLICOS	11.00m2
PLANTA AZOTEA	
NUCLEO VERTICAL	15.29m2
PERGOLADO-EXPANSION	43.00m2

ESQUEMA SUPERFICIES



ESQUEMA ESTRUCTURAL



CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS SEDE COLEGIO ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE Y DISTRITO 4- Casilda CAPSD/ Cad 4		
RESERVADO PARA LA ASESORIA	IMAGENES- MEMORIA-ESQUEMAS	ESCALAS: 1:100-S/E Nº DE ORDEN: 1