

NUEVA SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS DISTRITO 4 - CASILDA



Emplazado en un punto estratégico - centro de la ciudad, inmediato a los principales corredores vehiculares y de flujo de movimiento cotidiano, el sitio se presenta como una inmejorable posibilidad de implantar un edificio a la altura de lo que requieren los profesionales de la arquitectura y la sociedad misma.-

LA IDEA Generar un edificio que con su impronta destaque la función del arquitecto ante la sociedad y su rol como creador de los espacios que la contienen.
Se concibe así un edificio cuya envolvente abraza y contiene las actividades que en su interior se desarrollan.-

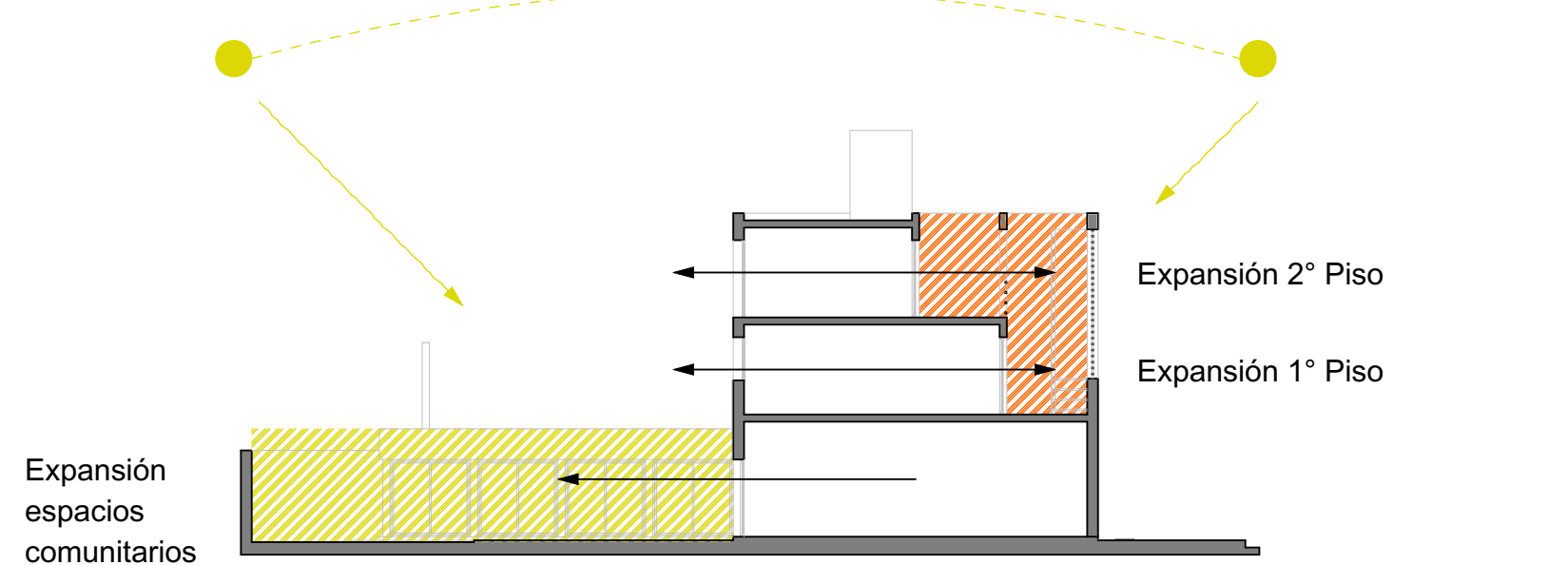
EL ESPACIO Un hall semiurbano actúa como eje vertical sobre el que interactúan todas las actividades y a la vez sirve en cada nivel como espacio de exposición transitoria y para comunicación con los profesionales.-

LO FUNCIONAL La separación de actividades responde, además de estar en línea con la idea generadora, a considerar usos, demandas, flujos, accesibilidad, seguridad.- De allí que se optará por ubicar lo institucional - comunitario en P.B llevando lo institucional - administrativo a los niveles superiores.- Estos a su vez, se encuentran desglosados ante la necesidad de posibilitarles crecimiento futuro sin alterar el funcionamiento y atendiendo los niveles de privacidad que cada uno requiera.-

ECONOMÍA Acorde a la tecnología con la que se cuenta y tratando de disminuir tiempos de ejecución, se proponen paramentos de mamopostería portante revestidos con Alucobond, losa de losetas pretensadas Tensar en entrepisos y divisorios de steel frame, aluminio y vidrio en los espacios que requieran intimidad.-

LA FLEXIBILIDAD Cada espacio cuenta con la posibilidad de transformarse si el uso del edificio lo requiere y en los niveles superiores incluso admite crecimiento.-

LA SUSTENTABILIDAD La disposición espacial permite el uso discrecional de la luz natural como de la ventilación, lo que a futuro derivara en ahorro energético.-



CONCURSO PROVINCIAL DE ANTEPROYECTOS		
SEDE COLEGIO DE ARQUITECTOS PROVINCIA DE SANTA FE Y DISTRITO 4 - Casilda		
CAPSF/Cad4		
RESERVADO PARA LA ASESORIA	PLANTA DE TECHO FACHADA PRINCIPAL MEMORIA	ESCALA 1:50 LAMINA N°1



PLANTA DE TECHOS - Esc 1:50

EL TERRENO Se encuentra ubicado sobre la calle 1° de Mayo entre calle Fray Luis Beltrán y calle Remedios de Escalada, Sección B, Manzana 10, parcela 22, de la ciudad de Casilda y consta de las siguientes dimensiones : 10.66 m de frente al oeste por 23.70m de fondo.
Dicha terreno cuenta con servicios de agua potable, red cloacal, red de gas natural y energía eléctrica.



FRENTE CALLE ESC 1:50