



Concepto y Morfología: La morfología del edificio resalta dos funcionalidades principales a través del contraste. La planta baja se fusiona casi imperceptiblemente con el espacio abierto, creando una experiencia visual y espacial singular mediante el uso de un material único y la acentuación de los vacíos.

Cocheras: Con capacidad para 57 vehículos, 23 cocheras son de uso exclusivo del edificio y las restantes disponibles para alquiler. Los accesos están dispuestos en ambos extremos de la fachada, optimizando la entrada y organización.

Circulaciones Verticales: El diseño de las circulaciones verticales asegura un uso eficiente del edificio, con ascensores asignados a zonas específicas y la posibilidad de interconexión entre pisos a través del área de servicios.

ESQUEMA DE CIRCULACIÓN VEHICULAR Y ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO

