

## PLANILLA DE SUPERFICIES

Se computarán las superficies de cada parte integrante del programa según su clasificación en cubiertas, semi-cubiertas y descubiertas. Estas últimas deberán incluirse más no sumarán al total de m2 computables. Los muros se contemplarán dentro del cómputo de cada ambiente de la siguiente forma: muros medianeros a eje, divisor de ambientes a eje, exteriores a filo exterior. Los espacios técnicos se asignarán al local más cercano. El ascensor se computará una sola vez en PB.

		Superficie cubierta	Superficies semi-cubierta	Superficies descubiertas (no suman)	Superficies totales (sin descubiertas)
		m2	m2	m2	m2
<b>cantidad</b>	<b>SECTORES DE USO PÚBLICO-PRIVADO</b>	<b>225</b>	<b>335</b>	<b>216</b>	<b>560</b>
1	ATRIO E INGRESO	54	23		77
1	BAR	69			69
1	COCINA	9			9
1	SANITARIOS REGLAMENTARIOS BAR	3			3
2	ÁREA EXPOSICIONES	70	72		142
2	BAÑOS	10			10
1	PATIO P.B		62		62
1	AREA RECREACION en TERRAZA	10	20	216	30
1	OTROS (cubierta verde accesible-recreativa)		158		158
	<b>SECTORES DE USO PRIVADO</b>	<b>481</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	<b>492</b>
10	OFICINAS	100			100
2	OFICINA PARA AUTORIDADES	40			40
	SALA PRINCIPAL				0
5	BAÑOS	29			29
2	OFFICE	14			14
2	ESPERA A OFICINAS	36			36
1	SALÓN DE USOS MÚLTIPLES (SUM)	131	11		142
1	OTROS (Planta Libre para el merc. Inmob.)	131			131
	<b>COCHERAS</b>	<b>495</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>495</b>
17	COCHERAS USO INSTITUCIONES	495	38		533
14	CCOCHERAS USO PUBLICO	495			495
	<b>CIRCULACIONES Y OTRAS DEPENDENCIAS</b>	<b>167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>167</b>
2	ASCENSOR	9			9
	ESCALERAS	113			113
	CIRCULACIONES				0
	SALA DE MÁQUINAS, CISTERNA, RESERVORIO	45			45
	<b>TOTALES</b>	<b>1368</b>	<b>346</b>	<b>216</b>	<b>1714</b>

SUPERFICIE TOTAL COMPUTABLE (m2 cubiertos + m2 semicubiertos)

1713,95 m2