

PLANILLA DE SUPERFICIES

Se computarán las superficies de cada parte integrante del programa según su clasificación en cubiertas, semi-cubiertas y descubiertas. Estas últimas deberán incluirse más no sumarán al total de m2 computables. Los muros se contemplarán dentro del cómputo de cada ambiente de la siguiente forma: muros medianeros a eje, divisor de ambientes a eje, exteriores a filo exterior. Los espacios técnicos se asignarán al local más cercano. El ascensor se computará una sola vez en PB.

	Superficie cubierta	Superficies semi-cubierta	Superficies descubiertas (no suman)	Superficies totales (sin descubiertas)
	m2	m2	m2	m2
SECTORES DE USO PÚBLICO-PRIVADO	216	21	229	237
HALL INSTITUCIONAL E INGRESO	21	14		35
RECEPCION	8			8
SALÓN DE USOS MÚLTIPLES (SUM)	54			54
CONTROL DE ACCESO SUM Y GUARDARROPAS	7			7
DEPOSITO SUM	11			11
BAR	55			55
COCINA	16			16
SANITARIOS REGLAMENTARIOS BAR	18			18
ÁREA EXPOSICIONES Y ESPERA	21			21
AREA RECREACION en TERRAZA			80	0
DEPOSITO BAR	6			6
PATIO		7	149	7
SECTORES DE USO PRIVADO	1205	107	0	1312
OFICINAS	308			308
OFICINAS GENERENCIALES	58			58
SALAS DE REUNIONES	80			80
OFICINAS DE PLANTA LIBRE PARA TERCEROS	458			458
BAÑOS	94			94
KITCHENNETTES	19			19
COMEDORES	71			71
DEPOSITOS, ARCHIVOS, RACKS	119			119
TERRAZAS		107		107
COCHERAS	1052	0	0	1052
COCHERAS USO INSTITUCIONES	612			612
CCOCHERAS USO PUBLICO	378			378
RAMPA	32			32
MONTACOCHEs	24			24
CONTROL COCHERAS	5			5
CIRCULACIONES Y OTRAS DEPENDENCIAS	274	0	0	274
ASCENSOR	7			7
PALIERES	45			45
ESCALERAS	96			96
CIRCULACIONES	83			83
RECOLECCION DE RESIDUOS	6			6
SALA GENERADOR	8			8
SALA DE MAQUINAS ASCENSORES	6			6
SALA DE TANQUES, BOMBAS, RESERVORIO	23			23
TOTALES	2747	128	229	2875

SUPERFICIE TOTAL COMPUTABLE (m2 cubiertos + m2 semicubiertos)

2874,82 m2