

PLANILLA DE SUPERFICIES

Se computarán las superficies de cada parte integrante del programa según su clasificación en cubiertas, semi-cubiertas y descubiertas. Estas últimas deberán incluirse más no sumarán al total de m2 computables. Los muros se contemplarán dentro del cómputo de cada ambiente de la siguiente forma: muros medianeros a eje, divisor de ambientes a eje, exteriores a filo exterior. Los espacios técnicos se asignarán al local más cercano. El ascensor se computará una sola vez en PB.

		Superficie cubierta	Superficies semi-cubierta	Superficies descubiertas (no suman)	Superficies totales (sin descubiertas)
		m2	m2	m2	m2
cantidad	SECTORES DE USO PÚBLICO-PRIVADO	258	73	189	331
1	ATRIO E INGRESO	73	60		133
1	BAR	65			65
1	COCINA	23			23
3	SANITARIOS REGLAMENTARIOS BAR	13			13
1	ÁREA EXPOSICIONES	84			84
1	AREA RECREACION en TERRAZA		13	107	13
1	PLAZA DE INGRESO			82	0
1	PATIO PLANTA BAJA			69	0
	SECTORES DE USO PRIVADO	962	0	80	1089
10	OFICINAS	593			593
2	OFICINA PARA AUTORIDADES	85			85
2	SALA PRINCIPAL	64			64
4	OFFICE	36			36
2	SANITARIOS AUTORIDADES	10			10
8	SANITARIOS OFICINAS	34			34
1	SALÓN DE USOS MÚLTIPLES (SUM)	140			140
1	TERRAZA PLANTA TERCERA			80	0
1	ALERO HORIZONTAL P1		19		19
1	ALERO HORIZONTAL P3-4-5-6		108		108
	COCHERAS	758	0	0	758
1	COCHERAS USO INSTITUCIONES	533			533
2	COCHERAS USO PUBLICO	225			225
	CIRCULACIONES Y OTRAS DEPENDENCIAS	387	0	0	387
2	ASCENSOR	6			6
2	ESCALERAS	305			305
	CIRCULACIONES	55			55
	SALA DE MÁQUINAS, CISTERNA, RESERVORIO	21			21
	TOTALES	2365	200	269	2565

SUPERFICIE TOTAL COMPUTABLE (m2 cubiertos + m2 semicubiertos)

2565 m2