

## PLANILLA DE SUPERFICIES

Se computarán las superficies de cada parte integrante del programa según su clasificación en cubiertas, semi-cubiertas y descubiertas. Estas últimas deberán incluirse más no sumarán al total de m2 computables. Los muros se contemplarán dentro del cómputo de cada ambiente de la siguiente forma: muros medianeros a eje, divisor de ambientes a eje, exteriores a filo exterior. Los espacios técnicos se asignarán al local más cercano. El ascensor se computará una sola vez en PB.

		Superficie cubierta	Superficies semi-cubierta	Superficies descubiertas (no suman)	Superficies totales (sin descubiertas)
		m2	m2	m2	m2
<b>Cantidad</b>	<b>SECTORES DE USO PÚBLICO-PRIVADO</b>	<b>192,5</b>	<b>257,0</b>	<b>198,3</b>	<b>449,5</b>
	HALL - ATRIO INGRESO	62,0	207,0		269,0
	BAR	41,5			41,5
	COCINA	13,5			13,5
	SANITARIOS REGLAMENTARIOS BAR	4,5			4,5
	ÁREA EXPOSICIONES	56,0			56,0
	AREA RECREACION en TERRAZA	15,0	50,0	198,3	65,0
	<b>SECTORES DE USO PRIVADO</b>	<b>917,0</b>	<b>0,0</b>	<b>36,0</b>	<b>917,0</b>
	OFICINAS PARA ALQUILER	482,0			482,0
	OFICINA FAENI-CESGAR	180,0			180,0
	OFICINAS PARA AUTORIDADES	62,0			62,0
	SALA REUNIONES PRINCIPAL	38,0			38,0
	SANITARIOS, OFFICE Y DEPÓSITO	71,0			71,0
	SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	84,0		36,0	84,0
	<b>COCHERAS</b>	<b>291,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>919,0</b>
25	COCHERAS USO INSTITUCIONES	628,0			628,0
12	COCHERAS USO PUBLICO	291,0			291,0
	<b>CIRCULACIONES Y OTRAS DEPENDENCIAS</b>	<b>543,5</b>	<b>186,0</b>	<b>0,0</b>	<b>729,5</b>
	ASCENSORES	7,0			7,0
	ESCALERAS	156,0			156,0
	CIRCULACIONES - HALLES	272,0	186,0		458,0
	SALA DE MÁQUINAS, CISTERNA, RESERVORIO	108,5			108,5
	<b>TOTALES</b>	<b>2572,0</b>	<b>443,0</b>	<b>234,3</b>	<b>3015,0</b>

**SUPERFICIE TOTAL COMPUTABLE (m2 cubiertos + m2 semicubiertos)**

**3015 m2**